

**Mályinka Község Önkormányzat Képviselő-testületének
16/2014. (XI. 27.) önkormányzati rendelete
a magánszemélyek kommunális adójáról**

Mályinka Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. §-ának (1) bekezdésében a 6. §-ában foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32.cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**Az adókötelezettség, az adó alanya,
az adókötelezettség keletkezése és megszűnése**

1. §

Az adókötelezettségre, az adó alanyára, az adókötelezettség keletkezésére és megszűnésére a helyi adókról szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

2.§

Az adó mértéke

Az adó mértéke adótárgyanként: 17.000,- Ft/év.

3.§

Adómentesség

Mentes az adó alól

- a) a nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti joga
- b) a lakás, vagy üdülés célját szolgáló épülethez tartozó garázs, a kiegészítő helyiségként szolgáló építmény
- c) a telek
- d) ha az 1. §-ban meghatározott adóalany az önkormányzat illetékességi területén több építmény után tartozik adókötelezettséggel, három lakáson túl minden további adómentes.

Vegyes és záró rendelkezések

4.§

- (1) A rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, de rendelkezéseit 2015. január 1. napjától kell alkalmazni.
- (2) A rendeletben nem szabályozott kérdésekben a helyi adókról szóló törvényben és az adózás rendjéről szóló törvényben foglaltakat kell alkalmazni azzal az eltéréssel, hogy a magánszemélynek negyedévenként négy egyenlő részletben kell az adót az adóév március 15-éig, június 15-éig, szeptember 15-éig és november 15-éig megfizetnie.
- (3) A hatálybalépéssel egyidejűleg hatályát veszti a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 6/2006.(II.11.) önkormányzati rendelet és az azt módosító 13/2011. (XI.28.) önkormányzati rendelet.

Györfi Gábor
Polgármester



Turócziné Fazekas Magdolna
Jegyző

Kihirdetési záradék:

Jelen rendelet 2014. év november hó 27. napján kihirdetésre került.

Turócziné Fazekas Magdolna
Jegyző