

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Mályinka Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. január 19-én 16.00 órakor megtartott rendkívüli testületi üléséről

**Jelen vannak:** Gyórfi Gábor polgármester  
Mihály Eszter Laura alpolgármester  
Nahajné Pál Ilona képviselő  
Kulesár Zsigmondné képviselő  
Tóth Sándor képviselő  
Dr. Szécsi Ottó jegyző  
Mihály Nóra jkv. vezető

**Gyórfi Gábor Polgármester** köszöntötte megjelenteket és a képviselő-testületet tagjait. Megállapította, hogy az 5 tagú képviselő-testületből 5 fő jelen van, így a testület határozatképes.

Javaslatot tett a napirendi pontra, melyet a képviselő-testület jelen lévő 5 tagja 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbiak szerint fogadott el:

### Napirendi pont:

1. Szociális célú tűzifára jogosultak meghatározása  
Előterjesztő: Polgármester
2. Górné Attila pénzügyi bizottsági tag esküvétele  
Előterjesztő: Jegyző
3. Sajó-bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önk. Társulás pályázat benyújtásához való hozzájárulás kérdésének megtárgyalása  
Előterjesztő: Jegyző
4. Barna Tibor Pál 93/3. hrsz.-ú ingatlanhoz kapcsolatos ajánlata  
Előterjesztő: Polgármester
5. Egyebek

#### **1. Napirendi pont**

##### **Szociális célú tűzifára jogosultak meghatározása**

**Előterjesztő: Polgármester**

Gyórfi Gábor polgármester elmondta, hogy a helyi sajátosságok figyelembe vételével kialakult azoknak a névsora, akik jogosultak a szociális célú tűzifára.

Észrevétel, hozzászólás nem érkezett, Gyórfi Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot a következők szerint:

Mályinka Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
.../2015. (I.19.) határozati javaslata  
a szociális célú tűzifára jogosultakról

Mályinka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tárggyal kapcsolatos előterjesztést megtárgyalta és a következő határozatot hozza:

Az alábbi jogosultak részére az Önkormányzat a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatásról szóló 46/2014. (IX.25.) BM rendelet illetve a szociális célú tűzifa támogatásról szóló 15/2014. (XI.13.) önkormányzati rendelet alapján egyszeri természetbeni szociális célú

tűzifa támogatást nyújt az alább felsorolt személyek részére 1 m<sup>3</sup> mennyiségben. A támogatás szállításáról az Önkormányzat gondoskodik.

SORSZÁM	NÉV	LAKCÍM	MENNYISÉG
1	Anga Benőné	Széchenyi u. 10.	1
2	Furmán Benjaminné	Kossuth u. 17.	1
3	Kaksziné Boros Ilona	Jókai u. 2.	1
4	Kulcsár Balázsne	Bocskai u. 11.	1
5	Pál Péter	Petőfi u. 33.	1
6	Pogonyi József	Bocskay u. 1.	1
7	Kulcsár Gyuláné	Munkácsy u. 6.	1
8	Kulcsárné Róth Terézia	Lillafüredi u. 42.	1
9	Szaniszló Balázsne	Dózsa Gy. u. 26.	1
10	Tóthné Balogi Boglárka	Kossuth u. 29.	1
11	Pál Miklós	Rákóczi u. 11.	1
12	Pál Zoltánné	Lillafüredi u. 10.	1
13	Furmán Benjaminné	Rákóczi u. 8.	1
14	Murányi Ferenc	Petőfi u. 45.	1
15	Murányi Ferencné	Kassai u. 8.	1
16	Magyar Vilmosné	Lillafüredi u. 3.	1
17	Csernely Bálintné	Zrínyi u. 1.	1
18	Gyüre Józsefné	Lillafüredi u. 48.	1
19	Király Istvánné	Petőfi u. 51.	1
20	Kovács Gyuláné	Lillafüredi u. 23.	1
21	Pogonyi István	Kassai u. 11.	1
22	Pogonyi Lászlóné	Lillafüredi u. 32.	1
23	Fehér Zsigmondné	Rákóczi u. 21.	1
24	Boros Zsolt	Széchenyi u.	1
25	Győr László	Széchenyi u. 33.	1
26	Györfi Bálint	Lillafüredi u. 52.	1
27	Debreczeni Zsigmond	Lillafüredi u. 20.	1
28	Repkó István	Tátra u. 2.	1
29	Veres Miklós	Zrínyi u. 9.	1
30	Varga István	Bányász u. 18.	1
31	Kulcsár Gyuláné	Árpád V. u. 1.	1
32	Pál Benőné	Kossuth u. 7.	1
33	Pál B Piroska	Kassai u. 13.	1
34	Pál Kutas Tibor	Lillafüredi u. 35.	1
35	Csabai Dezső	Dózsa u. 16.	1
36	András Lászlóné	Lillafüredi u. 68.	1

**Mályinka Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 képviselővel, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és az alábbi határozatot hozta:**

**Mályinka Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
3/2015. (I.19.) határozata  
a szociális célú tűzifára jogosultakról**

Mályinka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tárggyal kapcsolatos előterjesztést megtárgyalta és a következő határozatot hozza:

Az alábbi jogosultak részére az Önkormányzat a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatásról szóló 46/2014. (IX.25.) BM rendelet illetve a szociális célú tűzifa támogatásról szóló 15/2014. (XI.13.) önkormányzati rendelet alapján egyszeri természetbeni szociális célú tűzifa támogatást nyújt az alább felsorolt személyek részére 1 m<sup>3</sup> mennyiségben. A támogatás szállításáról az Önkormányzat gondoskodik.

SORSZÁM	NÉV	LAKCÍM	MENNYISÉG
1	Anga Benőné	Széchenyi u. 10.	1
2	Furmán Benjaminszék	Kossuth u. 17.	1
3	Kaksziné Boros Ilona	Jókai u. 2.	1
4	Kulcsár Balázsne	Boeska u. 11.	1
5	Pál Péter	Petőfi u. 33.	1
6	Pogonyi József	Bocskay u. 1.	1
7	Kulcsár Gyuláné	Munkácsy u. 6.	1
8	Kulcsárné Róth Terézia	Lillafüredi u. 42.	1
9	Szaniszló Balázsne	Dózsa Gy. u. 26.	1
10	Tóthné Balogi Boglárka	Kossuth u. 29.	1
11	Pál Miklós	Rákóczi u. 11.	1
12	Pál Zoltánne	Lillafüredi u. 10.	1
13	Furmán Benjaminszék	Rákóczi u. 8.	1
14	Murányi Ferenc	Petőfi u. 45.	1
15	Murányi Ferencne	Kassai u. 8.	1
16	Magyar Vilmosne	Lillafüredi u. 3.	1
17	Csemely Bálintne	Zrínyi u. 1.	1
18	Gyüre Józsefne	Lillafüredi u. 48.	1
19	Király Istvánne	Petőfi u. 51.	1
20	Kovács Gyuláné	Lillafüredi u. 23.	1
21	Pogonyi István	Kassai u. 11.	1
22	Pogonyi Lászlóné	Lillafüredi u. 32.	1
23	Fehér Zsigmondne	Rákóczi u. 21.	1
24	Boros Zsolt	Széchenyi u.	1
25	Győr László	Széchenyi u. 33.	1

26	Györfi Bálint	Lillafüredi u. 52.	1
27	Debreczeni Zsigmond	Lillafüredi u. 20.	1
28	Repkó István	Tátra u. 2.	1
29	Veres Miklós	Zrínyi u. 9.	1
30	Varga István	Bányász u. 18.	1
31	Kulcsár Gyuláné	Árpád V. u. 1.	1
32	Pál Benőné	Kossuth u. 7.	1
33	Pál B Piroska	Kassai u. 13.	1
34	Pál Kutas Tibor	Lillafüredi u. 35.	1
35	Csabai Dezső	Dózsa u. 16.	1
36	András Lászlóné	Lillafüredi u. 68.	1

## 2. Napirendi pont

### **Gór Attila pénzügyi bizottsági tag eskütétele**

#### **Előterjesztő: Jegyző**

Györfi Gábor polgármester elmondta, hogy Gór Attilát a képviselő testület 118/2015. (XI.26.) számú határozatával megválasztotta pénzügyi bizottsági tagjának és eskütételi kötelezettsége van. Gór Attila telefonon jelezte, hogy nem tud megjelenni a mai testületi ülésen, ezért kéri a következő testületi ülésre a napirend megtárgyalását elnapolni.

**Mályinka Község Önkormányzat Képviselő-testülete határozathozatal nélkül hozzájárult a 2. napirendi pont soron következő testületi ülésen való tárgyalásához.**

## 3. Napirendi pont

### **Sajó-bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önk. Társulás pályázat benyújtásához való hozzájárulás kérdésének megtárgyalása**

#### **Előterjesztő: Jegyző**

Györfi Gábor polgármester elmondja, hogy a Sajó-Bódva Völgye Önkormányzati Társulás előterjesztését minden képviselőnek elküldte, és a napirendi pont részletes előterjesztésére felkéri dr. Szécsi Ottó Jegyző Urat.

Dr. Szécsi Ottó jegyző elmondja, hogy a pályázat lényege, hogy az újonnan létrejött Zöld Völgy Nonprofit Kft megalakulása után átvette a személyeztet és a gépparkot az ÉHG Zrt-től. Az önkormányzatoktól 1999-2000 között lehetett gyűjtőedényeket igényelni, melyeket pályázat keretében nyert az ÉHG Zrt, ezeket szétosztotta a települési önkormányzatok között, tehát a lakosok az önkormányzattól igényelték a hulladékgyűjtő edényeket, amíg voltak készleten. Ez az időszak véget ért, már elfogyott az önkormányzatoktól igénylehető edényzet. Az viszont komoly gondot okoz napjainkban, hogy csak szabványnak megfelelő edényből szállítják el a hulladékot, melyet sem a szolgáltató sem az önkormányzatok nem tudnak biztosítani, tehát a lakosságnak kell rá beruházni. Többek között ezen segítene ez a KEOP pályázat, amit még 2013-ban nyújtott be a Társulás. Hulladékgyűjtő edényzet beszerzése mellett még járművek beszerzése, informatikai fejlesztés illetve speciális járművek beszerzése

történne, ami segítené a szolgáltatás színvonalának emelését. A pályázat önéreje 74 millió forint, amit ha lebontunk lakosságárányosan az önkormányzatokra, Mályinka községet 250-300e Ft-tal terhelné, ha be kellene fizetni az önkormányzatnak. Azt mondták a társulási ülésen illetve az ügyvezető úr is megerősítette, hogy már be van adva az önerő finanszírozására a pályázat és elvileg ez nem fog senkit terhelni. Még ha ekkora önerőt az önkormányzatoknak esetleg ki is kellene gazdálkodni, azért hogy mindenkinek legyen normális edényzete, szerintem megérné, tehát véleményem szerint mindenképpen részt kell venni ebben a pályázatban, mert ennek a településnek is érdeke, hogy a hulladékszállítás normálisan működjön.

Kulcsár Zsigmondné képviselő kérdezi, hogy mikor lesz tisztázva a hulladékszállítás kérdése.

Győrfi Gábor polgármester elmondja, hogy a múlt héten volt tájékoztató a hulladékszálítással kapcsolatosan, amin ő és Jegyző Úr is részt vett. A Zöld Völgy ügyvezetőjét meghívtuk lakossági fórumra, ezen a tájékoztatón az mondta, hogy a héten értesít, hogy mikor tud kijönni Mályinkára, de még nem hívott.

Kulcsár Zsigmondné képviselő elmondja, hogy a lakosok részéről többen jelezték, hogy sokallják a ZV lakosoknak kiküldött tájékoztatójában feltüntetett díjat, illetve a kuka mellé kirakott zsákot nem viszik el, és a ZV logójával ellátott szemeteszsákot nem tudnak vásárolni.

Dr. Szécsi Ottó jegyző elmondja, hogy ezekre a kérdésekre szeretne mindenki választ kapni. A hulladéktörvény előírja 2015. január 1-től azt, hogy a házhoz menő szelektív hulladékgyűjtéséről gondoskodni kell, amire természetesen nincs pénz. A szolgáltató nem tudja fedezet hiányában biztosítani, tehát egyelőre nem lesz, bár kellene. Tavaly nyáron elfogadott a társulás egy díjpolitikát, tehát hogy mennyi a költsége ennek a szolgáltatásnak és azt lebontva jön ki az 1.910,- Ft havi díj, amit mindenkinek kell fizetnie. A tájékoztatón azt is kérdeztük, hogy egy 5-6 fős háztartásban nem biztos, hogy belefér a szemét a 120 l gyűjtőedénybe. Erre azt mondták, hogy akkor dupla díjat kell fizetni és rendelni kell még egy edényzetet. Véleményem szerint még nem alakult ki a végleges forma, mert senkinek nem érdeke, hogy külterületen jelenjen meg a szemét. Egyelőre az önkormányzatnak adatot kell szolgáltatni, ezzel kapcsolatosan meg majd egy nyomtatvány a személyes adatok kezelésével kapcsolatban, hiszen minden érintettnek hozzá kell járulni az adatok átadásához. Az adatok átadjuk a közszolgáltatónak, amit eleve a közszolgáltatónak kellett volna beszerezni, de szerintük ez túl nagy költséggel járna és inkább a jegyzőktől kérik be. Ha a pályázat sikeres lesz és ismét beindul a szelektív zöld zsákos hulladékszállítás havonta egyszer, amellet a 120 l hulladékgyűjtő edénynek elégnek kell lennie. De ez ugye még idő, mert pályázat került benyújtásra.

Győrfi Gábor polgármester elmondja, hogy a tájékoztatón az is szóba került, hogy az új gyűjtőedényekért bérleti díjat kell majd fizetni. Sétrelmezték, hogy jelenleg használt gyűjtőedényeket nem megfelelően kezelik a szállítók.

Kulcsár Zsigmondné képviselő felvetette, hogy komposztálással kevesebb lenne a gyűjtőedénybe rakott hulladék, lehet-e igényelni komposztálót.

Dr. Szécsi Ottó elmondja, hogy volt illetve folyamatosan van komposztáló igénylésre pályázat, ezt lehet településenként is pályázni, valamint társulás is pályázhat.

Észrevétel, hozzászólás nem érkezett, Győrfi Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a

határozati javaslatot a következők szerint:

Mályinka Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
.../2015. (I.19.) határozati javaslata

Sajó-Bódva Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás KEOP-1.1.1/C/13-2013-0002 pályázatával kapcsolatos  
döntések meghozataláról

Mályinka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tárggyal kapcsolatos előterjesztést megtárgyalta, és a következő határozatot hozza:

1. Az Önkormányzat a KEOP-1.1.1/C/13-2013-0002 pályázatot megvalósítását támogatja. A KEOP-1.1.1/C/13 pályázati konstrukció részeként kiadott Megvalósíthatósági Tanulmány sablon kötelező mellékletek 9. Mellékletek 24. pont alapján ezúton igazolja, hogy a Társulás által az üzemeltetési koncepció alátámasztásához nyújtott, és az MT-ben feltüntetett adatok, információk a valóságnak megfelelnek továbbá az MT-ben bemutatott üzemeltetési koncepciót ismerik és elfogadják.

2. Az Önkormányzat jelen határozatáról 2 példány hiteles másolatot küld a Társulási Tanács Munkaszervezetének.

Felelős: polgármester  
Határidő: 10 nap

**Mályinka Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 képviselővel, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és az alábbi határozatot hozta:**

Mályinka Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
4/2015. (I.19.) határozata

Sajó-Bódva Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás KEOP-1.1.1/C/13-2013-0002  
pályázatával kapcsolatos döntések meghozataláról

Mályinka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tárggyal kapcsolatos előterjesztést megtárgyalta, és a következő határozatot hozza:

1. Az Önkormányzat a KEOP-1.1.1/C/13-2013-0002 pályázatot megvalósítását támogatja. A KEOP-1.1.1/C/13 pályázati konstrukció részeként kiadott Megvalósíthatósági Tanulmány sablon kötelező mellékletek 9. Mellékletek 24. pont alapján ezúton igazolja, hogy a Társulás által az üzemeltetési koncepció alátámasztásához nyújtott, és az MT-ben feltüntetett adatok, információk a valóságnak megfelelnek továbbá az MT-ben bemutatott üzemeltetési koncepciót ismerik és elfogadják.

2. Az Önkormányzat jelen határozatáról 2 példány hiteles másolatot küld a Társulási Tanács Munkaszervezetének.

Felelős: polgármester  
Határidő: 10 nap

**4. Napirendi pont**

**Barna Tibor Pál 93/3. hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos ajánlata**

**Előterjesztő: Polgármester**

Györfi Gábor polgármester elmondja, hogy Barna Tibor Pál 3700 Kazincbarcika, Bodza u. 6. sz. alatti lakos megkereste még tavaly decemberében azzal a kéréssel, hogy értékesíteni szeretné a 93/3 hrsz.-ú ingatlant, amely a Kossuth utca elején található Leskuék mellett. Betegségére hivatkozva kérte, hogy az Önkormányzat vásárolja vissza a területet, 4-500 e Ft vételár környékén. Évente 73.900 Ft telekadót fizet, amely nehézséget okoz neki. A terület

nagysága 1478 m<sup>2</sup>.

Kulcsár Zsigmondé képviselő szerint a terület jó helyen van, ha az Önkormányzat tudna erre pénzt elkülöníteni, akkor pihenőt, parkolót lehetne kialakítani, mert jelenleg a tetőn állnak meg az úton.

Győrfi Gábor polgármester elmondja, hogy szerinte az Önkormányzatnak nincs jelenleg fedezete ezt a területet megvásárolni. Kéri, a testület tegye meg észrevételeit.

Észrevétel, hozzászólás nem érkezett, Győrfi Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot a következők szerint:

Mályinka Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
.../2015. (I.19.) határozati javaslata  
a 93/3 hrsz-ú ingatlan megvásárlásra történő felajánlásáról

Mályinka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tárggyal kapcsolatos előterjesztést megtárgyalta és a úgy határoz, hogy az Önkormányzat nem kívánja megvásárolni a Barna Tibor Pál 3700 Kazincbarcika, Bodza u. 6. szám alatti lakos tulajdonát képező Mályinka, 93/3. hrsz-ú ingatlant. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a határozatról Barna Tibor Pált értesítse.

Felelős: polgármester  
Határidő: 21 nap

**Mályinka Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 képviselővel, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és az alábbi határozatot hozta:**

Mályinka Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
5/2015. (I.19.) határozata  
a 93/3 hrsz-ú ingatlan megvásárlásra történő felajánlásáról

Mályinka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tárggyal kapcsolatos előterjesztést megtárgyalta és a úgy határoz, hogy az Önkormányzat nem kívánja megvásárolni a Barna Tibor Pál 3700 Kazincbarcika, Bodza u. 6. szám alatti lakos tulajdonát képező Mályinka, 93/3. hrsz-ú ingatlant. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a határozatról Barna Tibor Pált értesítse.

Felelős: polgármester  
Határidő: 21 nap

## **5. Napirendi pont**

### **Egyebek**

Győrfi Gábor polgármester elmondja, hogy a mai nap jutott a tudomására, hogy az Óvoda pályázattal kapcsolatban a projektmenedzsment értesítése alapján elkezdhető a közbeszerzési eljárás. A projekt befejezésének időpontja 2015. december 31. napja. Dédestapolcsány jelezte, hogy az óvodafenntartó társulásunkat a tanév végével 2015 06.30. napjával szeretné megszüntetni, tehát eddig az időpontig be kellene fejezni a felújítást. A társulás miatt Dédestapolcsány Képviselő-testületének is jóvá kell hagynia a meghívásos közbeszerzési eljárásban részt vevő vállalkozókat. Javasolja a következő vállalkozókat meghívni: GÁGYOR Kft Putnok, Energocord és a Győrfi Ép-szer. Kéri, a testület tegye meg észrevételeit.

Észrevétel, hozzászólás nem érkezett, Győrfi Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot a következők szerint

Mályinka Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
.../2015. (I.19.) határozati javaslata  
Mályinka településen Óvoda épületének felújítása közbeszerzéséről

Mályinka Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tárggyal kapcsolatos előterjesztést megtárgyalta és - a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény, valamint az Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatában foglaltakra figyelemmel – úgy határoz, hogy Mályinka, Petőfi S. u. 63. sz. ú ingatlanon az Óvoda épületének felújítása kapcsán a meghívásos eljárásban az alábbi ajánlattevők vehetnek részt:

1. GÁGYOR Kft
2. Energocord Kft
3. Győrfi-Épszer

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a hozott határozattal kapcsolatban a szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

**Mályinka Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 képviselővel, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és az alábbi határozatot hozta:**

**Mályinka Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
6/2015. (I.19.) határozata  
Mályinka településen Óvoda épületének felújítása közbeszerzéséről**

Mályinka Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tárggyal kapcsolatos előterjesztést megtárgyalta és - a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény, valamint az Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatában foglaltakra figyelemmel – úgy határoz, hogy Mályinka, Petőfi S. u. 63. sz. ú ingatlanon az Óvoda épületének felújítása kapcsán a meghívásos eljárásban az alábbi ajánlattevők vehetnek részt:

1. GÁGYOR Kft
2. Energocord Kft
3. Győrfi-Épszer

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a hozott határozattal kapcsolatban a szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Győrfi Gábor polgármester tájékoztatta a testületet, hogy a Kilitó terület rendezésével kapcsolatban meghívták ma délelőtt Floszmann Pétert, hogy megpróbáljanak megegyezni. Floszmann Péter a kilitó megközelítését egy árok ásásával lehetetlenné tette. Partner a megegyezésben úgy, hogy az Önkormányzat megvásárolja a területét 3 millió Forint vételárért.

Dr. Szécsi Ottó jegyző: A kilitó építések az építés hatóságának vizsgálni kellett a megközelíthetőséget. Az nem biztos, hogy a kérelemben az volt feltüntetve hogy a főútról közelíthető meg, mert van ott egy másik út ahonnan megközelíthető még a kilitó. A tulajdonos azt állította, nem kapott értesítést az építésről. Ezt kizártnak tartom, hiszen a



törvény előírja a szomszédos ingatlan tulajdonosainak értesítését, legalább arról, hogy építési eljárás van folyamatban, tértivevénnyel értesítik. Floszmann Péter levelében azt írta nem kapott, de utána lehet nézni annál a hatóságnál aki kiadta az engedélyt. Egy ilyen beruháznál a jogi viszonyok rendezése kell legyen az első lépés az építés megkezdése előtt. Meg kellett volna egyezni vele, szolgalmi jogot alapítani vagy megosztani a telek egy részét és azt megvásárolni. A tulajdonos joggal írja, hogy nem volt rendezve a telkén való átjárás kérdése. Azt sem tartom valószínűnek, hogy nem értesítették a szomszédos ingatlan tulajdonosait, azt viszont igen, hogy esetleg nem volt jó az elérhetőség. A hiba ott van, hogy ezt a területet a tulajdonos engedélye és hozzájárulása nélkül használták, és ez sérti az ő tulajdonjogát. Az a véleményem, hogy a területért sok 3 millió forint, mert nem ér el akkora nagyságot. Meg kellene azt is nézni, hogy esetleg megosztani hogyan lehet.

Győrfi Gábor polgármester javasolja, hogy a következő testületi ülésre meghívja Floszmann Pétert. Elmondja, hogy a forrásvízzel kapcsolatban 2014. évben az akkori testület meghozott egy határozatot, melyben Mihály Roland vételi szándékot jelentett be a forrásvíz vásárlásra.

Dr. Szécsi Ottó jegyző elmondja, hogy a képviselő testület hozott egy határozatot arról, hogy Mihály Roland bejelentésével, mellyel bejelentette, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező forrásvízből 30e m<sup>3</sup> elfolyó vizet szeretne megvásárolni, a testület egyetért. Ez a határozat nem arról szól, hogy eladta a vizet, hanem csak a bejelentéssel értett egyet. Ha teljesen tiszta helyzetet szeretne a testület, akkor vonja vissza a határozatot.

Győrfi Gábor polgármester elmondja, hogy többen jelezték a képviselők és a lakosok közül, hogy az Önkormányzat eladta a vizet Mihály Rolandnak, aki vízpalackozót épít. Erről iratok nincsenek az Önkormányzaton, szerződés nincs, az önkormányzatnak ilyen adásvételből bevétele nem származott.

Dr. Szécsi Ottó jegyző: A határozat szerint a bejelentéssel a testület egyetért. Ennek a határozatnak nincs jogi relevanciája. Ez a határozat nem arról szól, hogy eladja a túlfolyó vizet. Lehet, hogy esetleg az eredeti szándék erre irányult volna, de amennyiben a határozat mellékletét nem képezi adásvételi szerződés, illetve a határozatban nem kerül megjelölésre a vételár, ami kötelező tartalmi elem adásvételi ügyletnél, ez a határozat nem váltja ki a víz értékesítését mint joghatást. Ha esetleg előkerül egy adásvételi szerződés, amit aláírt az akkori polgármester anélkül, hogy erre a testület felhatalmazta volna, akkor büntetőjogi következményei lehetnek, illetve a szerződés megtámadható, semmis. Az állam tulajdonát képezik a felszín alatti vizek, folyóvizek stb, ennek eladását komoly engedélyezési eljárások előzik meg. Javaslom, hogy a testület vonja vissza ezt a határozatot és nyilvánítsa ki, hogy most ezt a vizet nem kívánja értékesíteni.

Észrevétel, hozzászólás nem érkezett, Győrfi Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot a következők szerint

Mályinka Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
.../2015. (I.19.) határozati javaslata  
Mihály Roland mályinkai lakos forrásvíz vásárlási igénye bejelentéséről szóló 52/2014. (II.26.)  
határozat visszavonásáról

Mályinka Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tárggyal kapcsolatos előterjesztést megtárgyalta és úgy határoz, hogy a képviselő-testület által Mihály Roland mályinkai lakos forrásvíz vásárlási igénye tárgyában hozott 52/2014. (II.26.) határozatot visszavonja és kinyilvánítja, hogy a forrásvizet értékesíteni nem kívánja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a hozott határozattal kapcsolatban a szükséges intézkedést

tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

**Mályinka Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 képviselővel, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és az alábbi határozatot hozta:**

**Mályinka Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

**7/2015. (I.19.) határozata**

**Mihály Roland mályinkai lakos forrásvíz vásárlási igénye bejelentéséről szóló 52/2014.**

**(II.26.) határozat visszavonásáról**

Mályinka Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tárggyal kapcsolatos előterjesztést megtárgyalta és úgy határoz, hogy a képviselő-testület által Mihály Roland mályinkai lakos forrásvíz vásárlási igénye tárgyában hozott 52/2014. (II.26.) határozatot visszavonja és kinyilvánítja, hogy a forrásvizet értékesíteni nem kívánja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a hozott határozattal kapcsolatban a szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: Polgármester


Határidő: azonnal

Egyéb kérdés, hozzászólás nem érkezett, ezért Györfi Gábor polgármester a rendkívüli testületi ülést 17. 08-kor bezárta.

Kmf.

  
Györfi Gábor  
polgármester



  
dr. Szécsi Ottó  
jegyző

