

# **MÁLYINKA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**

## **KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**2019. január 30. napján  
megtartott  
rendkívüli testületi ülésének**

## **JEGYZŐKÖNYVE**

7/2019. (I. 30.) határozata  
Buszmegálló kialakításáról

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Mályinka Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. január 30-án 17:00 órakor megtartott testületi üléséről

**Az ülés helye:** Mályinka Község Önkormányzata hivatali épülete, 3645 Mályinka, Rákóczi Ferenc utca 5.

**Jelen vannak:** Gyórfi Gábor polgármester  
Mihály Eszter Laura alpolgármester  
Kulcsár Zsigmondné képviselő  
Nahajné Pál Ilona képviselő  
Dr. Németh Adrienn jogi referens  
Baranyai Krisztina jkv. vezető

**Gyórfi Gábor Polgármester** köszöntötte a képviselő-testület tagjait. Megállapította, hogy az 5 tagú képviselő-testületből 4 fő jelen van, így a testület határozatképes. **Gyórfi Gábor polgármester** javaslatot tesz a napirendi pontokra, melyet a képviselő-testület jelen lévő 4 tagja 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbiak szerint fogadott el:

### NAPIRENDI PONTOK:

#### 1. napirend

Javaslat a temető rendezésével kapcsolatos döntések meghozatalára, valamint a földmérési és földhivatali költségek megtárgyalására.

Előterjesztő: Polgármester

#### 1. napirend

Indítványok, javaslatok

#### 1. Napirendi pont

**Gyórfi Gábor polgármester** köszönti Mértén Nikolett lelkész asszonyt és a Presbitereket, elmondja, hogy az 1. napirendi ponthoz kapcsolódóan hívta meg őket.

**Gyórfi Gábor polgármester** ismerteti az 1. napirendi pontot, mely javaslat a temető rendezésével kapcsolatos döntések meghozatalára, valamint a földmérési és földhivatali költségek megtárgyalására. Elmondja, hogy a temető földhivatali rendezéséről van szó, mivel

az a terület, amit a mai napig és korábban is temetőként használtak sajnos nem temetőként van bejegyezve, hanem mint szántóföld. Az előterjesztésként kiküldött térképen látható, hogy a 029/1 hrsz-ú területről van szó. Azt, hogy korábban ki hibázott az egyház vagy az önkormányzat nem tudhatjuk az biztos, hogy nem újkeletű ez a probléma. Az Önkormányzat már megkérte a Bonczai Péter földmérőt, hogy küldjön egy előzetes árajánlatot, melyben láthatjuk, hogy milyen összegről van szó. Az összeg nem kicsi, tehát olyan 725.000 Ft + talajvédelmi szakértői díjról van szó, mely összeget még nem tudjuk.

**Mihály József presbiter** elmondja, hogy az a terület a kárpótlás idején került még az önkormányzat tulajdonába. Már akkor rendezni kellett volna a bejegyzést. Az egyházközösségnek erre egyáltalán nincs pénze.

**Mérten Nikoletta lelkész** kéri, a polgármestert, hogy már korábban beadott pályázattal kapcsolatban adjon felvilágosítást részére.

**Gyórfi Gábor polgármester** elmondja, hogy a VP 6-19.2.1.15-8-17 kódszámú „A temetkezési hagyományok ápolása, fejlesztése” című pályázatról van szó, melyben a ravatalozó felújítására pályáztunk, valamint urnafal építésére. A pályázat 15 % önerőt kér.

**Mérten Nikoletta lelkész** kérdezi, hogy hogyan áll a költségvetése, és a pályázat?

**Gyórfi Gábor polgármester** elmondja, hogy a költségvetése magas lett, ezért az urnafalat nem tudják kivitelezni, de a ravatalozó felújítását szeretnék megvalósítani. A pályázat benyújtása még folyamatban van, mert a ravatalozó bejegyzésével is vannak problémák, először azt kell rendezni.

**Mérten Nikoletta lelkész** kérdezi, hogy akkor a most induló Magyar Falu pályázati lehetőségeken belül is lehet temető rendezésre és fejlesztésre pályázni. Véleménye szerint azt is meg kellene próbálni.

**Gyórfi Gábor polgármester** elmondja, hogy a következő héten lesz erről egy megbeszélés Edelénybe, későbbiekben fog tudni pontos adatokat a Modern Falu pályázatról.

**Gyórfi Gábor polgármester** kéri, hogy a temető rendezésével kapcsolatban mondjanak véleményt.

**Mihály József presbiter** lemondja, hogy véleménye szerint ez a földmérési összeg nagyon magas, meg kellene keresni más földmérőt is, hogy adjon ajánlatot.

**Mérten Nikoletta lelkész** elmondja, hogy véleménye szerint be kell menni személyesen a földhivatalba pontos részleteket kérni. Valamint kérni egy új földmérőtől ajánlatot.

**Gyórfi Gábor polgármester** kéri, hogy akinek további kérdése van az most tegye meg.

Egyéb hozzászólás nem érkezett, ezért Gyórfi Gábor polgármester elmondja, hogy a Földhivatalba be fognak menni személyesen, illetve megkeresnek másik földmérőt.

18 óra 5 perckor a presbiterek elhagyják az ülést.

## 2. napirendi pont

**Gyórfi Gábor polgármester** ismerteti a következő napirendi pontot, ami az indítványok, javaslatok. Elmondja, hogy érkezett hozzá egy megkeresés, melyben kéri a helyi lakosok a

Széchenyi István utcában lakók, hogy kezdeményezzük a kisbolt melletti területre buszmegálló kihelyezését. Nagyon sokan járnak onnan busszal, főleg idősebbek, nekik nagy megterhelést jelent a távoli buszmegállóhoz való eljutás.

**Kulcsár Zsigmondné képviselő** elmondja, hogy ő is ott lakik a Széchenyi István utcába, neki is sokan mondták, hogy szeretnének buszmegállót a kisbolthoz.

**Gyórfi Gábor polgármester** elmondja, hogy egyeztetni fog a jegyző úrral és elindítják az ügyet. Kéri, hogy akinek kérdése vagy észrevétele van az most tegye most meg. Egyéb kérdés, hozzászólás nem érkezett ezért szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely a következő:

*„Mályinka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezi, a 3645 Mályinka, Lillafüredi utca nyomvonalán található 223/2 hrsz-ú területre buszmegálló kialakítását.”*

Mályinka Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 képviselővel 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadta a javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

### **Mályinka Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **7/2019. (I. 30.) határozata**

#### **Buszmegálló kialakításáról**

Mályinka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:


Mályinka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezi, a 3645 Mályinka, Lillafüredi utca nyomvonalán található 223/2 hrsz-ú területre buszmegálló kialakítását.

Felelős: Polgármester

Egyéb kérés, hozzászólás nem érkezett ezért Gyórfi Gábor polgármester 18 óra 35 perckor a testületi ülést bezárta.

  
Gyórfi Gábor  
polgármester



  
Dr. Szécsi Ottó  
jegyző



## Mályinka Község Polgármesterétől

3645 Mályinka, Rákóczi u. 5. sz., tel: 48/501-207

e-mail: malyinka.hivatal@gmail.com

### MEGHÍVÓ

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45. §-a alapján  
**Mályinka Község Önkormányzat Képviselő-testülete**

**rendkívüli testületi ülését**

**2019. január 30. (szerda) 17.00 órai kezdettel összehívom.**

**Az ülés helye:** Önkormányzati Hivatal épülete  
Mályinka, Rákóczi u. 5. sz.

#### **NAPIREND:**

**1. napirend**

Javaslat a temető rendezésével kapcsolatos döntések meghozatalára, valamint a földmérési és földhivatali költségek megtárgyalására.

Előterjesztő: Polgármester

**2. napirend**

Indítványok, javaslatok

Mályinka, 2019. január 28.

Tisztelettel:

Gyórfi Gábor sk.  
Polgármester



**BONCZI PÉTER**  
**GEODÉZIAI VÁLLALKOZÓ**  
**3792 Sajóbáony Bocskai u.9.**

A munkát végző szerv neve

Munkaszám: **ÉP003/2019**

**MÁLYINKA**

község, város

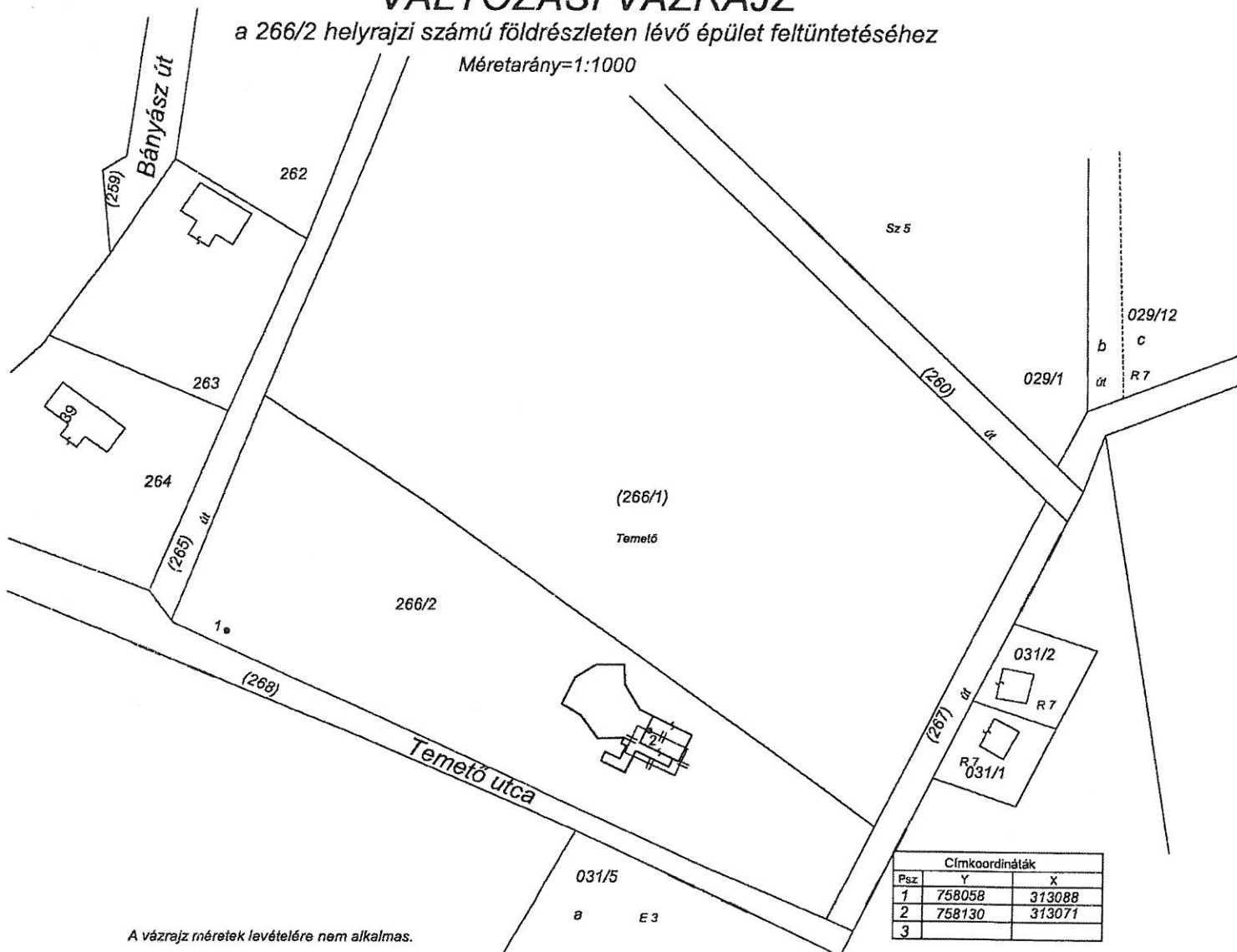
belterület

Adatszolgáltatás iktatószáma: 2-39/2019

## VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 266/2 helyrajzi számú földrészleten lévő épület feltüntetéséhez

Méretarány=1:1000



A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

Változás előtt						Változás után						
Helyrajzi szám	Alrészlet		Min.o.	Terület ha.m <sup>2</sup>	AK	Helyrajzi szám	Alrészlet		Min.o.	Terület ha.m <sup>2</sup>	AK	Jegyzet
	jel	Műv. ág.					jel	Műv. ág.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	14
266/2	-	kívett, beépítetlen terület	-	0.3814	-	266/2	-	kívett, temető, ravatalozó épület	-	0.3814	-	-
				0.3814	-					0.3814	-	

Sajóbáony 2019.01.14.

Az állami alapadat tartalom az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával megegyezik. Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig hatályos.

készítő és minőséget tanusító

földmérő ig.sz.: 7922  
 Ing.rend.min.sz.:1627/2000  
 Kamarai jog.sz.:GD-T 05-1072

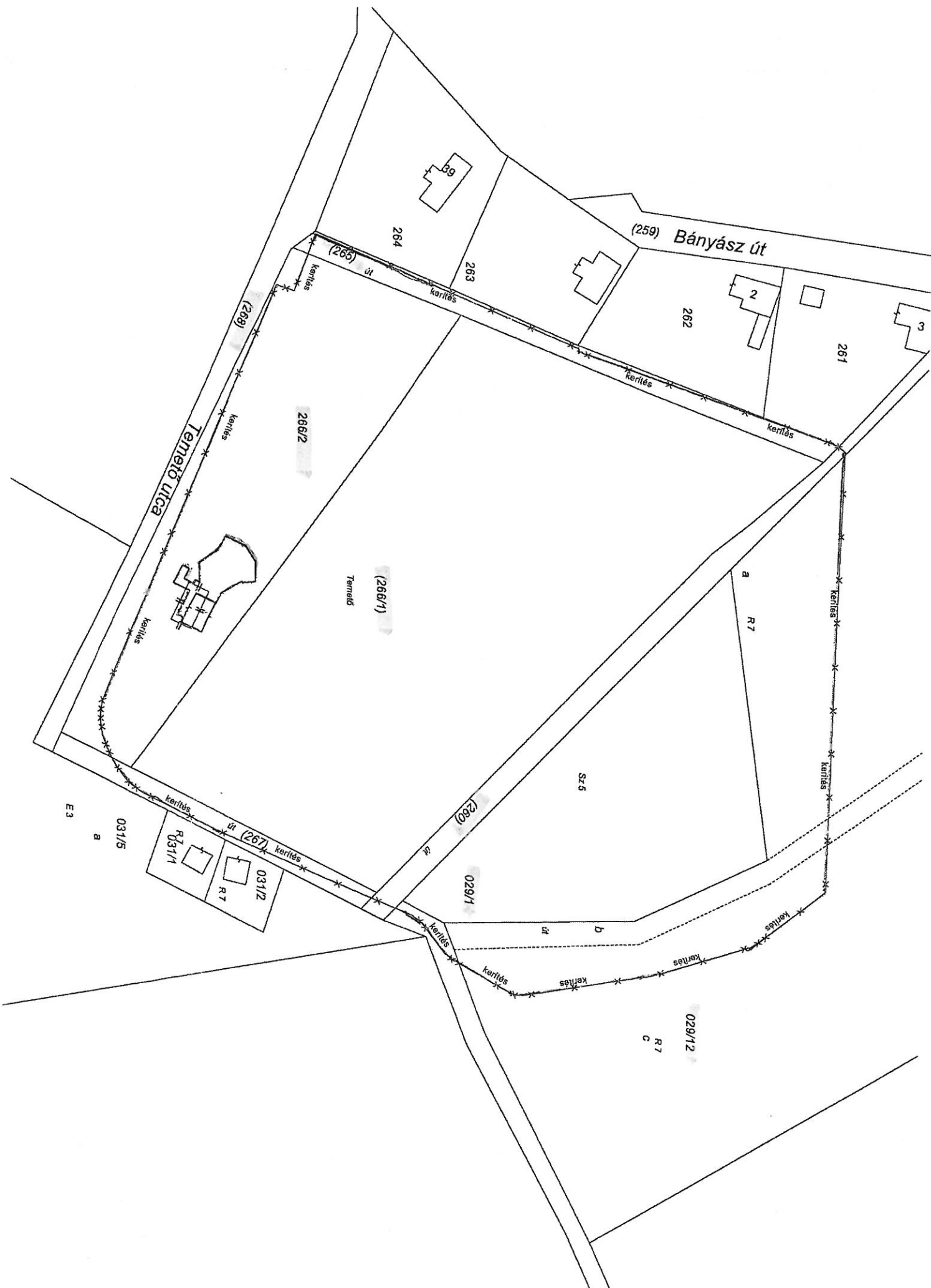
P.H.

Edelény 2019. . . . . hó . . . . . nap

záradékoló

P.H.  
(köz. ft.)

Ing.rend.min.sz.: . . . . .



(259) **Bányász út**

**Temető utca**

(266/1) **Tennelős**

(267) **út**

(260) **út**

031/5  
**a**

R7  
031/1

R7  
031/2

E3

261

262

263

264

69

2

3

a  
R7

Sz.5

029/1

b  
út

029/12  
R7  
**c**

(265) **út**

(268)

kerítés

kerítés

kerítés

kerítés

kerítés

kerítés

kerítés

kerítés

kerítés

kerítés

kerítés

kerítés

kerítés

kerítés



2019. 01. 17.

Gmail - Felkérés változási vázrajz készítésére - Mályinka

- földmérési munkadíj: 60 000 Ft+Áfa 76.200 Ft
- földhivatali költségek: kb.: 42 000 Ft 42.000 Ft
- + talajvédelmi szakértő díja a talajvédelmi terv elkészítéséért ? } min. 118.200 Ft

**2. külterületi határrendezés 029/1, 029/12 hrsz-okra, amely során létrejön egy temetőrész külterületben:**

- földmérési munkadíj: 80 000 Ft+Áfa 101.600 Ft
- földhivatali költségek: kb.: 40 000 Ft 40.000 Ft } 141.600 Ft

**3. Az előző határrendezés során kialakított külterületi temetőrész belterületbe csatolása:**

- földmérési munkadíj: 80 000 Ft+Áfa 101.600 Ft
- földhivatali költségek: kb.: 15 000 Ft 15.000 Ft } 116.600 Ft

**4. Belterületben kialakított új ingatlan, + a 266/1, 266/2, 260, 265, 268 hrsz ingatlanok határrendezése, ami során létrejön egy belterületi temető hrsz.**


- földmérési munkadíj: 180 000 Ft+Áfa 228.600 Ft
- földhivatali költségek: kb.: 120 000 Ft 120.000 Ft } 348.600 Ft

725.000 Ft  
+  
talajvédelmi  
szakértő  
díja

[Az idézett szöveg el van rejtve]

**2 melléklet**

 kerites vazlat.pdf  
17K

 valtozasi vazrajz.pdf  
24K