

MÁLYINKA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

**2019. április 8. napján
megtartott
rendkívüli ülésének**

JEGYZŐKÖNYVE

16/2019. (IV.8.) határozata

Mályinka, Kassai utca 13. szám alatti terület megvásárlásáról

17/2019. (IV.8.) határozata

Mályinka Község Önkormányzata által magánszemélyek részére történő szántás szolgáltatás nyújtásáról

18/2019. (IV.8.) határozata

Buszmegálló kialakításával kapcsolatos költségekről

19/2019. (IV.8.) határozata

V. Mályinkai Pálinka és Pisztráng Fesztivál támogatásáról

20/2019. (IV.8.) határozata

Az V. Mályinkai Pálinka és Pisztráng Fesztiválon a helypénz meghatározására

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Mályinka Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. április 8-án 16:00 órakor megtartott testületi üléséről

Az ülés helye: Mályinka Község Önkormányzata hivatali épülete, 3645 Mályinka, Rákóczi Ferenc utca 5.

Jelen vannak: Gyórfi Gábor polgármester
Mihály Eszter Laura alpolgármester
Kulcsár Zsigmondné képviselő
Nahajné Pál Ilona képviselő
Tóth Sándor képviselő
Dr. Szécsi Ottó jegyző
Baranyai Krisztina jkv. vezető

Gyórfi Gábor Polgármester köszöntötte a képviselő-testület tagjait.

Megállapította, hogy az 5 tagú képviselő-testületből 5 fő jelen van, így a testület határozatképes. **Gyórfi Gábor polgármester** javaslatot tesz a napirendi pontokra, melyen szeretne változtatni. A kiküldött napirendi pontoknál a 2. napirendi pont után be kellene illeszteni 3. napirendi pontnak a Buszmegálló kialakításával kapcsolatos döntés meghozatalával kapcsolatos napirendi pontot, valamint ide illesztenénk be 4. napirendi pontnak az Indítványok és javaslatokat, mert még a programszervezők érkezése előtt szeretné ezeket a dolgokat megtárgyalni. Kéri, hogy a testület fogadja el a megváltoztatott napirendi pontokat.

A képviselő-testület jelen lévő 5 tagja 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbiak szerint fogadta el a napirendet:

NAPIRENDI PONTOK:

1. napirend

Javaslat a Mályinka Kassai utca 13. szám alatti telek megvételére.

Előterjesztő: Polgármester

2. napirend

Javaslat a magánszemélyek részére történő szántás szolgáltatás díjának meghatározására.

Előterjesztő: Polgármester

3. napirend

Javaslat a Buszmegálló kialakításával kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: Polgármester

4. napirend

Indítványok, Javaslatok

5. napirend

Javaslat az V. Mályikai Pálinka és Pisztráng Fesztivál támogatására.

Előterjesztő: Polgármester

6. napirend

Javaslat az V. Mályinkai Pálinka és Pisztráng Fesztiválon a helypénz meghatározására.

Előterjesztő: Polgármester

7. napirend

Javaslat az V. Mályinkai Pálinka és Pisztráng Fesztiválon a hangosító céggel szerződés megkötésére.

Előterjesztő: Polgármester

8. napirend

Javaslat az V. Mályinkai Pálinka és Pisztráng Fesztiválon fellépő zenekarok szerződésére.

1. Napirendi pont

Győrfi Gábor polgármester köszönti a testületi tagokat, és az 1. napirendi ponthoz köthetően a meghívott Simon Józsefnét és köszöni a megjelenést.

Az 1. napirendi pont a Kassai utca 13. szám alatti terület megvételéről szólna, ha önkormányzati tulajdonban lenne a terület, akkor parkolóhelyeket lehetne ott kialakítani. A területen már nem áll ház, mert azt korábban elbontották. A tulajdoni lapon látszik, hogy nem nagy a terület, csupán 179 m². Valamint az is látszik, hogy nem a Simon Józsefné a tulajdonos, de a tulajdonos felhatalmazta, hogy eljárjon az ügyében.

A megjelent Simon Józsefnét kérdezem, hogy mi a véleménye erről?

Simon Józsefné mályinkai lakos elmondja, hogy nem tud mit mondani az árról, mert nem tájékozott, de annak örülne, ha megvenné az önkormányzat.

Dr. Szécsi Ottó jegyző elmondja, hogy a kivett beépítetlen területre vonatkozólag 150-200 Ft./m² árat szoktak számolni. Tehát ha 150 Ft-tal szorozzák be a területet, amely 179 m² akkor 26.850 Ft-ra jön ki, ha 200 Ft-tal, akkor 35.800 Ft-ra jön ki az ár.

Simon Józsefné mályinkai lakos azt mondta, hogy többet szeretne kapni, legalább 50.000 Ft-ot.

Kulcsár Zsigmondné képviselő azt javasolta, hogy akkor legyen 40.000 Ft., mert az több a helyben szokásos ártól, valamint a tereprendezés is elég magas költség lesz az Önkormányzat számára.

Simon Józsefné mályinkai lakos elfogadja a 40.000 Ft-os árat.

Győrfi Gábor polgármester kéri, hogy akinek további kérdése vagy javaslata van akkor az most tegye meg. Egyéb kérdés, hozzászólás nem érkezett ezért szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely a következő:

1.) „Mályinka Község Önkormányzata a Mályinka Kassai utca 13. szám alatti 40 hrsz-ú beépítetlen területet Pál Pirooska (sz.: Pál Pirooska, Mályinka, 1940.04.28. anyja neve: Kulcsár Mária) mályinkai lakostól 40.000 Ft vételárért megvásárolja.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.”

Mályinka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 képviselővel 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadta a javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

Mályinka Község Önkormányzata Képviselő-testületének

16/2019. (IV.8.) határozata

Mályinka, Kassai utca 13. szám alatti terület megvásárlásáról

Mályinka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) Mályinka Község Önkormányzata a Mályinka Kassai utca 13. szám alatti 40 hrsz-ú beépítetlen területet Pál Piroska (sz.: Pál Piroska, Mályinka, 1940.04.28. anyja neve: Kulcsár Mária) mályinkai lakostól 40.000 Ft vételárért megvásárolja.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester

16 óra 25 perckor Simon Józsefné elhagyja a testületi ülést.

2. Napirendi pont

Gyórfi Gábor polgármester ismerteti a következő napirendi pontot, amely a magánszemélyek részére történő szántás szolgáltatás díjának meghatározásáról szól. Elmondja, hogy emelésre van szükség, mert a 2016. évben hozott határozatban szereplő összeg igen alacsony 5.000 Ft-os üzemórát szab meg. Itt helyben csupán 10 perc körüli szolgáltatási időt kell fizetni, mivel a felszántott területek kicsik, így az Önkormányzat számára veszteséges a szolgáltatás. A pénzügyes kolléganőkkel egyeztetve jutottak arra, hogy a következő emelésre lenne szükség: 2.000 Ft-os alapdíjat kell bevezetni, amelyet mindenkinek meg kellene fizetni aztán erre jönne még rá a 6.000 Ft-os üzemóradíj. Ebben az esetben érné meg tovább folytatni ezt a szolgáltatást.

Nahajné Pál Ilona képviselő kérdezi, hogy mennyien veszik igénybe a szolgáltatást.

Gyórfi Gábor polgármester elmondja, hogy nagyon sokan, ezért is tűnt fel a számlák kiadásánál, hogy mennyire nem éri meg.

Tóth Sándor képviselő elmondja, hogy véleménye szerint reális ez az ár.

Gyórfi Gábor polgármester kéri, hogy akinek kérdése van az most tegye fel. Egyéb kérdés hozzászólás nem érkezett, ezért szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely a következő:

”

- 1.) *Mályinka Község Önkormányzata magánszemélyek részére külön megállapodás alapján a magánszemélyek tulajdonát képező ingatlanon szántás szolgáltatást nyújt.*
- 2.) *A Képviselő-testület a szolgáltatás ellenértékéért, igénybevételi alapdíjat határoz meg 2000 Ft összegben, valamint 4.742Ft+Áfa/üzemóra, azaz bruttó 6.000 Ft/üzemóra szolgáltatási díjat.*
- 3.) *A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.”*

Mályinka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 képviselővel 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadta a javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

Mályinka Község Önkormányzata Képviselő-testületének

17/2019. (IV.8.) határozata

Mályinka Község Önkormányzata által magánszemélyek részére történő szántás szolgáltatás nyújtásáról

Mályinka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) Mályinka Község Önkormányzata magánszemélyek részére külön megállapodás a alapján a magánszemélyek tulajdonát képező ingatlanon szántás szolgáltatást nyújt.
- 2.) A Képviselő-testület a szolgáltatás ellenértékeként, igénybevételi alapdíjat határoz meg 2000 Ft összegben, valamint 4.742Ft+Áfa/üzemóra, azaz bruttó 6.000 Ft/üzemóra szolgáltatási díjat.
- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Polgármester

3. Napirendi pont

Gyórfi Gábor polgármester ismerteti a harmadik napirendi pontot, amely a Buszmegálló kialakításával kapcsolatos döntések meghozataláról szól. Elmondja, hogy a korábban megtartott helyszíni bejárás alakalmával mely a rendőrség, közútkezelő, és volán bevonásával történt kiderült, hogy lehetséges a buszmegálló kialakítása. Több helyszínről is szó volt, de végül a millenniumi park melletti, valamint a Kulcsár Lajos tulajdonában álló 249 hrsz-ú területnél maradtak. Ezzel kapcsolatban merültek fel költségek, melyekről most dönteni kell. A területet Kulcsár Lajos 80.000 Ft-ért hajlandó eladni. Valamint a tervezői díjakat, és különböző engedélyeket is meg kell fizetni, ezeknek a költsége olyan 470.000 Ft-ot tenne ki, amelybe még nincs benne a kivitelezés.

Mihály Eszter Laura alpolgármester kérdezi, hogy a kivitelezéssel együtt mennyibe kerülne a buszmegálló kialakítása?

Gyórfi Gábor polgármester elmondja, az összes költség, ami a tervezést, engedélyeket, kivitelezést is érinti körülbelül 800.000 Ft. lenne.

Tóth Sándor képviselő kérdezi, hogy ennyire nagy szükség van arra az új buszmegállóra?

Gyórfi Gábor polgármester elmondja, hogy nagy szükség van rá mert a helyszíni szemlén is nagyon sokan voltak, és ott el is hangzott az ígéret, hogy ki lesz alakítva. Bár akkor még nem tudtuk a költségeit pontosan.

Mihály Eszter Laura alpolgármester kérdezi, hogy van-e erre most pénze az Önkormányzatnak?

Gyórfi Gábor polgármester elmondja, hogy ha megszavazzák akkor van.

Kulcsár Zsigmondné képviselő elmondja, hogy már 2015. óta vannak ígéretések és nagyon sokan vannak, akik igénybe vennék, nem csak a Széchenyi utcából, hanem a Lillafüredi utcából is örülnének, ha megépülne a buszmegálló.

Gyórfi Gábor polgármester elmondja, hogy a helyszíni bejárás alkalmával is látszott, hogy nagyon sok embert érdekel a dolog.

Mihály Eszter Laura alpolgármester kérdezi, hogy nincs-e erre mos pályázati lehetőség?

Gyórfi Gábor polgármester elmondja, hogy sajnos nincs.

Nahajné Pál Ilona képviselő elmondja, hogy szerinte, ha már a helyszíni bejárás alkalmával elhangzott, hogy meg fog épülni, akkor meg kell csinálni.

Kulcsár Zsigmondné képviselő elmondja, hogy igen szerinte is nagyon sok ember örülne neki, elsősorban idősek.

Gyórfi Gábor polgármester kéri, hogy akinek kérdése van az most tegye fel. Egyéb kérdés, hozzászólás nem érkezett, ezért szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely a következő:

„Mályinka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Lillafüredi úton támogatja a Buszmegálló kialakítását, és az ehhez szükséges költségeket az Önkormányzat a 2019. évi költségvetésének terhére biztosítja.”

Mályinka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 képviselővel 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadta a javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

Mályinka Község Önkormányzata Képviselő-testületének

18/2019. (IV.8.) határozata

Buszmegálló kialakításával kapcsolatos költségekről

Mályinka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Mályinka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Lillafüredi úton támogatja a Buszmegálló kialakítását, és az ehhez szükséges költségeket az Önkormányzat a 2019. évi költségvetésének terhére biztosítja.

Felelős: Polgármester

4. Napirendi pont

Gyórfi Gábor polgármester kéri, hogy akinek javaslata vagy indítványa van az most tegye meg.

Indítvány, javaslat nem érkezett.

17 óra 10 perckor megérkeztek a programszervezők.

5. Napirendi pont

Győrfi Gábor polgármester köszönti a programszervezőket, elmondja, hogy a következő napirendi pont az V. Mályinkai Pálinka és Pisztráng fesztivál támogatásáról szól. Elmondja, hogy tavaly az Önkormányzat 1.000.000 Ft-tal támogatta a fesztivált, véleménye szerint ennyivel most is tudja támogatni a 2019. évi költségvetés terhére. Kéri, hogy akinek kérdése vagy javaslata van az most tegye fel. Egyéb kérdés hozzászólás nem érkezett, ezért szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely a következő:

„Mályinka Község Önkormányzata az V. Mályinkai Pálinka és Pisztráng Fesztivált 1.000.000,-Ft-tal támogatja a 2019. évi költségvetésének terhére, a további költségeket pedig az EFOP-1.5.3. számú pályázaton megnyert forrásból kívánja finanszírozni.”

Mályinka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 képviselővel 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadta a javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

Mályinka Község Önkormányzata Képviselő-testületének

19/2019. (IV.8.) határozata

V. Mályinkai Pálinka és Pisztráng Fesztivál támogatásáról

Mályinka Község Önkormányzata az V. Mályinkai Pálinka és Pisztráng Fesztivált 1.000.000,-Ft-tal támogatja a 2019. évi költségvetésének terhére, a további költségeket pedig az EFOP-1.5.3. számú pályázaton megnyert forrásból kívánja finanszírozni.

Felelős: Polgármester

6. Napirendi pont

Győrfi Gábor polgármester lemondja, hogy a 6. napirendi pont a Fesztiválon árusítók helypénzének meghatározásáról szól. Felkéri Vargáné Szabó Katalin programszervezőt, hogy ismertesse a napirendi pontot.

Vargáné Szabó Katalin programszervező elmondja, hogy a tavalyi fesztiválnál a helypénz 4 m^2 terület nagyságig 8000 Ft. volt, a 4 m^2 feletti területnél pedig 2000 Ft/m^2 kellett fizetni. Most azt kellene eldönteni, hogy ez az ár maradjon, vagy emeljünk rajta.

Nahajné Pál Ilona képviselő szerint maradhat ez az ár.

Vargáné Szabó Katalin programszervező elmondja, hogy nem volt negatív visszajelzés, szerinte is elfogadható ez az ár.

Győrfi Gábor polgármester kéri, hogy akinek kérdése van az most tegye fel. Egyéb kérdés, hozzászólás nem érkezett ezért szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely a következő:

- 1.) *„Mályinka Község Önkormányzatának képviselő-testülete az V. Mályinkai Pálinka és Pisztráng Fesztiválon a közterületen történő alkalmi árusítás díjainak összegét 4 m² területnagyságig 8.000 Ft-ban, 4 m²-nél nagyobb területnagyság felett pedig 2.000 Ft/m²-es árban határozza meg.*
- 2.) *A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az árusítókkal a megállapodások megkötésére.”*

Mályinka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 képviselővel 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadta a javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

Mályinka Község Önkormányzata Képviselő-testületének

20/2019. (IV.8.) határozata

Az V. Mályinkai Pálinka és Pisztráng Fesztiválon a helypénz meghatározására

- 1.) Mályinka Község Önkormányzatának képviselő-testülete az V. Mályinkai Pálinka és Pisztráng Fesztiválon a közterületen történő alkalmi árusítás díjainak összegét 4 m² területnagyságig 8.000 Ft-ban, 4 m²-nél nagyobb területnagyság felett pedig 2.000 Ft/m²-es árban határozza meg.
- 2.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az árusítókkal a megállapodások megkötésére.

Felelős: Polgármester

7. Napirendi pont

Győrfi Gábor polgármester elmondja, hogy a következő napirendi pont a fesztiválon a hangosító céggel történő szerződésről szól, felkéri Vargáné Szabó Katalin programszervezőt, hogy ismertesse a napirendi pontot.

Vargáné Szabó Katalin programszervező elmondja, hogy a cég, aki tavaly hangosított az idén már nem szeretné vállalni, mert nem ezen a területen szokott dolgozni.

Balog Zsolti egy elég magas összeget adott meg, 500.000 Ft.+áfát mondott.

Győrfi Gábor polgármester elmondja, hogy az nagyon sok.

Vargáné Szabó Katalin programszervező elmondja, hogy még a pályázatosok tudnak ajánlatot adni, de az rizikó, mert nem tudjuk, hogy milyen hangtechnikával rendelkeznek.

Pálné Molnár Judit programszervező elmondja, hogy még egy kört kellene futni a Balog Zsoltnál, mert szerinte meg lehetne győzni arról, hogy olcsóbban is vállalja. Ehhez be kellene hívni egy személyes megbeszélésre.

Kulcsár Zsigmondné képviselő elmondja, hogy a legolcsóbb ajánlatot kell elfogadni, szerinte a 300.000 Ft-os ár megfelelő lenne.

Győrfi Gábor polgármester lemondja, hogy akkor most megbízza Vargáné Szabó Katalin programszervezőt, hogy hívja be egy személyes elbeszélgetésre a Balog Zsoltot, a napirendi pontra a következő testületi ülésen visszatérnek.

8. Napirendi pont

Győrfi Gábor polgármester elmondja, hogy a következő napirendi pont a fesztiválon fellépő zenekarokról szól, kéri ismételten Vargáné Szabó Katalin programszervezőt, hogy ismertesse a napirendi pontot.

Vargáné Szabó Katalin elmondja, hogy a programtervet kellene most megbeszélni, melyet a legutóbbi megbeszélés alapján állítottunk össze. Tehát gyerekeknek a fellépő a Bóbita együttes fog jönni, a főfellépő a Fiesta zenekar lesz, valamint a legutolsó fellépő a Helldriver lesz. Ezek a fix programok, még a kiegészítő fellépőket kellene most eldönteni, valamint a kezdés időpontját.

Győrfi Gábor polgármester kérdezi, hogy Peter Srámek nem tudja vállalni a fellépést?

Vargáné Szabó Katalin programszervező elmondja, hogy a legutóbbi megbeszélésen arról volt szó, hogy nem igazán ismert és más lépjen fel.

Tóth Sándor és Nahajné Pál Ilona képviselők jelezték, hogy ők azon a megbeszélésen nem voltak jelen, tehát nem tudtak véleményt nyilvánítani a fellépőkkel kapcsolatban. Véleményük szerint lehetne a főfellépő Peter Srámek, mert sokan szeretik.

Győrfi Gábor polgármester is szeretné, ha ő lenne a fellépő a Fiesta helyett.

Pálné Molnár Judit programszervező elmondja, hogy az Unique együttest is fel kéne keresni, mert jutányos áron vállalna fellépést, és eléggé ismert zenekar.


Győrfi Gábor polgármester elmondja, hogy akkor ezt a napirendi pontot is napoljuk el, mert még nem fixek a fellépők. Arra kérné a szervezőket, hogy a Peter Shrameket és az Unique együttest is keressék fel, hogy tudják-e vállalni a fellépést a fesztiválon.

Győrfi Gábor polgármester kéri, hogy akinek további kérdése vagy javaslata van az most tegye fel.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem érkezett, ezért 19 óra 5 perckor az ülést bezárta.

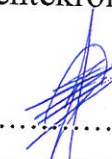


Győrfi Gábor
polgármester




Dr. Szécsi Ottó
jegyző

JELENLÉTI ÍV

Mályinka Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. április 8. napján
megtartott rendkívüli testületi ülésén megjelentekről:

1./ Gyórfi Gábor	polgármester	
2./ Mihály Eszter Laura	alpolgármester	Mihály Eszter Laura
3./ Kulcsár Zsigmondné	képviselő	Kulcsár Zsigmondné
4./ Nahajné Pál Ilona	képviselő	Nahaj Pál Ilona
5./ Tóth Sándor	képviselő	Tóth Sándor
6./ Dr. Szécsi Ottó	jegyző	
7./ Dr. Németh Adrienn	jogi referens	
8./ Baranyai Krisztina	jkv. vezető	Baranyai Krisztina

Meghívottak, megjelentek:

SIMON KRISTINA
VARGÁNÉ SZABÓ KATALIN
PÁLNE MOLNÁR JUDIT

Simon Krisztina
Vargáné Szabó Katalin
Pálné Molnár Judit



Mályinka Község Polgármesterétől

3645 Mályinka, Rákóczi u. 5. sz., tel: 48/501-207

e-mail: malyinka.hivatal@gmail.com

MEGHÍVÓ

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45. §-a alapján
Mályinka Község Önkormányzat Képviselő-testülete

rendkívüli testületi ülését

2019. április 8. (Hétfő) 16.00 órai kezdettel összehívom.

Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal épülete
Mályinka, Rákóczi u. 5. sz.

NAPIREND:

1. napirend

Javaslat a Mályinka Kassai utca 13. szám alatti telek megvételére.

Előterjesztő: Polgármester

2. napirend

Javaslat a magánszemélyek részére történő szántás szolgáltatás díjának meghatározására.

Előterjesztő: Polgármester

3. napirend

Javaslat az V. Mályikai Pálinka és Pisztráng Fesztivál támogatására.

Előterjesztő: Polgármester

4. napirend

Javaslat az V. Mályinkai Pálinka és Pisztráng Fesztiválon a helypénz meghatározására.

Előterjesztő: Polgármester

5. napirend

Javaslat az V. Mályinkai Pálinka és Pisztráng Fesztiválon a hangosító céggel szerződés megkötésére.

Előterjesztő: Polgármester

6. napirend

Javaslat az V. Mályinkai Pálinka és Pisztráng Fesztiválon fellépő zenekarok szerződésére.

7. napirend

Indítványok, Javaslatok

Mályinka, 2019. április 3.

Tisztelettel:

Győrfi Gábor sk.
Polgármester