

MÁLYINKA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISEL -TESTÜLETÉNEK
3/2005 (II. 01.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE
a helyi környezet védelméről, a közterületek és ingatlanok rendjéről,
a település tisztaságáról
(módosításokkal egységes szerkezetben)

Mályinka község képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló módosított 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében, az 1995. évi LIII. tv. 46. § (1) bekezdés c) pontjában, és a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény 23. § és 31. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Mályinka község tiszta, esztétikus képének, valamint a környezet rendjének és tisztaságának kialakítása, fenntartása és védelme érdekében, a helyi körülményeket figyelembe véve, az alábbi rendeletet alkotja.

I. Fejezet
Általános rendelkezések

1. §

- (1) ⁷
- (2) Jelen rendelet hatálya kiterjed Mályinka Község illetékességi területén lévő ingatlanokra, az ingatlan tulajdonosára vagy használójára, ezen belül lakossági és közületi igénybe vevőkre, valamint a község területén szolgáltatást végző, kizárólagos színhely Észak-magyarországi Hulladékgazdálkodási Rt-re.
- (3) A köztisztaság és a települési környezet fenntartása elsősorban közegészségügyi érdek, ezért ennek elmozdításában mindenki köteles hathatósan közreműködni, a szennyezés megelőzését eredményező tevékenységet, illetve legmagatartástól tartózkodni.
- (4) A település egész területén a szervezett szemétszállításról az önkormányzat gondoskodik.
- (5) Nem terjed ki a rendelet hatálya a veszélyes hulladékokra, a települési folyékony hulladékokra és az azokkal összefüggő tevékenységre.

„2.§”⁴
Alapfogalmak

E rendelet alkalmazásában:

1. a hulladékgazdálkodással összefüggő alapfogalmak tekintetében a hulladékról szóló törvényt kell alkalmazni;
2. tisztántartás: az egyes ingatlanok és közterületek rendszeres tisztítása, hó- és síkosságmentesítése, illetve legpormentesítése.

II. Fejezet
Az ingatlanok és közterületek tisztántartása

3. §

- (1) A község területén lévő ingatlanok tisztántartásáról az ingatlanok tulajdonosai, tényleges használói kötelesek gondoskodni, továbbá kötelességük, hogy ingatlanukat megműveljék, rendben tartásuk, gyomtól, gaztól megtisztítsák.
- (2) Az önkormányzati tulajdonú közterületek szervezett, rendszeres tisztántartásáról, portalanításáról, általános jellegű takarításáról, síkosság-mentesítéséről, a szilárd burkolatú utak tisztántartásáról, szeméttárolók kihelyezéséről, ürítéséről az önkormányzat hivatal² útján gondoskodik.
- (3) Magánszemélyek, jogi személyek, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek tevékenységük következtében közterületen keletkezett szennyezés megelőzése, a szennyezés megelőzését okozó szerv, illetve személy feladata.
- (4) Köztisztasági szempontból járának minősül az a gyalogos közlekedésre rendelt kiépített és kiépítetlen útterület, amely az ingatlan telekhatárától az úttest széléig (szegélyéig) terjed.
- (5) Az ingatlan elterjedési területének tisztántartása az ingatlan tényleges használójának kötelessége.

Intézmények, kereskedelmi és vendéglátó-ipari egységek és más elárúsítóhelyek el tti járdaszakaszt a tényleges használónak kell tisztántartani függetlenül attól, hogy a szemetet üzleti tevékenységéből származik-e.

Ez a kötelezettség kiterjed a hóeltakarítással, a síkosság megszüntetésével kapcsolatos feladatokra is.

- (6) A tényleges használó kötelessége a járda mellett növénygazkiirtása, a járdára kinyúló ágak és bokrok megfelelő nyesése.
- (7) Ónos esettől, jégtől, hótól síkossá vált járdát a szükséghez képest naponként többször fel kell hinteni. A felhítésre bomló, szerves anyagot nem tartalmazó szóróanyagot (homok, hamu, fűrészpor, kaporliszt) kell használni. E célra tüzelés után visszamaradt darabos, sérülést okozó anyagot használni nem szabad. A szóróanyag beszerzésével a tisztántartásra kötelezettnek kell gondoskodni.
- (8) A járda és a közút síkosság-mentesítését a tisztántartásra kötelezettnek úgy kell elvégezni, hogy abból ne származzon baleset.

4. §

- (1) A közterületen lévő árkok, nyitott csatornák, folyókák, átereszek tisztántartása, a csapadékvíz akadálytalan elfolyásának biztosítása – az ingatlan el tti szakaszra terjedően – az ingatlan tényleges használójának, illetve tulajdonosának kötelessége.
- (2) Járműbehajtók átereszeinek építése, jókarban és tisztántartása minden esetben az ingatlan használójának, illetve tulajdonosának kötelessége.
- (3) A csapadékelvezető árokba szennyezett (olajos, vegyszeres stb.) vizet bevezetni tilos! Eldugulás vagy rongálódás okozására alkalmas anyagot (szemetet, iszapot, papírt, törmelék, tűz- és robbanásveszélyes anyagot) a csapadékvíz-elvezető árokba szórni, beleönteni, beleseperni, vagy bevezetni tilos!

5. §

- (1) Építési területen és az építkezés közvetlen környékén (az építkezés el tti területen) az építést végző kivitelezőnek kell biztosítani a tisztaságot.
- (2) Beruházások esetén a birtokbavételtől a kivitelezés megkezdéséig a beruházónak (bonyolítónak), ezt követően a kivitelezés befejezéséig a kivitelezőnek kell gondoskodni az általa elfoglalt terület tisztántartásáról.
- (3) Építésnél, bontásnál vagy tatarozásnál a munkálatokat úgy kell végezni, az építési és bontási anyagokat, a kiásott földet úgy kell tárolni, hogy por és egyéb szennyezés ne keletkezzen.
- (4) Amennyiben a munkálatok végzése során építési törmelék, illetve hulladékanyag keletkezik, úgy azt folyamatosan, legkésőbb a munka befejezésétől számított 48 órán belül a kivitelezést végző szervnek vagy személynek el kell szállítani, és a közterületet helyre kell állítani, illetéleg meg kell tisztítani.
- (5) Közterületen építési, bontási anyagot a polgármester által kiadott közterület-használati engedélyben meghatározott területen, az engedélyben megjelölt módon és időtartamig szabad tárolni. Magánterületen engedély nem szükséges, de csak olyan anyagot szabad tárolni, amely közegészségügyi szempontból veszélytelen.
- (6) Tilos közútra, útpadkára salakot, építési törmelék, illetve szemetet szállítani és helyezni!

6. §

- (1) Közterületen szennyezőanyagot csak olyan módon szabad szállítani, hogy a szállításból semmi ki nem hulljon, por és csepegés ne keletkezzen. Ha a szállítás közben a terület szennyeződnék, a szennyezés elidőzése köteles azt eltávolítani és a további szennyezés megakadályozásáról gondoskodni.
- (2) Ha bármilyen szállítmány fel- vagy lerakásánál, a közterület szennyeződik, a szennyezés elidőzése köteles azt a fel- vagy lerakás elvégzése után nyomban meg tisztítani.

7. §

- (1) A község közterületén tilos járművet mosni, olajcserét vagy más olyan tevékenységet végezni, amely szennyezést okoz.

Lakóházhoz tartozó udvarban ilyen munkákat úgy kell végezni, hogy a szennyezés közterületre ne kerüljön.

- (2) A gondozott zöldterületre járművel ráhajtani, azon parkolni, azt bármi módon károsítani tilos!

8. §

- (1) Közterületen hirdetményt, plakátot csak az erre célra rendszeresített helyen szabad elhelyezni. Tilos az építményeket, kerítéseket, élő fákat bármilyen felirattal megrongálni. A közszemérmert és közízlést sértő feliratokat a tulajdonos 24 órán belül köteles saját költségén eltávolítani.
- (2) Épületen (kapun, ablakon stb.) egyéb létesítményben lévő, idejét múlt hirdetményt az elhelyezés köteles eltávolítani, legkésőbb a felhívás kézhezvételétől számított 3 napon belül, köteles továbbá az így keletkezett hulladék összegyűjtéséről és elszállításáról is gondoskodni.

9. §

- (1) Szemetet, hulladékot csak az erre célra rendszeresített és felállított szeméttartóba lehet elhelyezni.
- (2) Aki közterületet, valamint az itt elhelyezett felszerelési, berendezési tárgyakat beszennyezi, köteles annak megtisztításáról azonnal gondoskodni.
- (3) Állati hullát, valamint olyan anyagot, amely a környezetet levegőt szennyezi, az egészséget veszélyeztet, vagy élő szervezetek részére táplálék nyújthat, sem közterületen, sem magánterületen elhelyezni vagy elhagyni nem szabad.
- (4)⁵
- (5) Elhullott állat tetemét a tulajdonos köteles haladéktalanul a dögtemetbe szállítani. Közúton történt állat elhullását – ha annak tulajdonosa ismeretlen – a Önkormányzati Hivatalnál⁴ azonnal be kell jelenteni.

10. §

- (1) Vállalkozói tevékenység ellátásához, magángazdálkodáshoz szükséges gépek, járművek tárolása közterületen tilos!
- (2) Alkalmi jelleggel igénybe vett közterület és az azt körülvevő 10 méteres területsáv tisztántartása az alkalmi használó kötelessége.
Az árusításból keletkező hulladék gyűjtésére zárható edényt kell kihelyezni és azt saját költségen elszállítani.

11. §

- (1) Az épület tulajdonosa gondoskodik arról, hogy az épület tetőzetéről az esővíz, hólé a járdára ne csorogjon.
- (2) A település területén lévő tavakba, holtágakba, élő vízfolyásokba, belvízelvezető árkokba tisztítatlan szennyvizet, trágyalevet vezetni, partjait szemetet vagy egyéb hulladék lerakásával beszennyezni tilos!

12. §

- (1) A járdáról letakarított jeget, havat a közút és a járda között úgy kell elhelyezni, hogy se a gyalogos, se a gépjármű forgalmat ne akadályozza.
- (2) Tilos az összerakott hó elhelyezése:
- a gyalogos közlekedési útvonalon,
 - az útkereszteszélben,
 - az úttorkolatban,
 - a kapubejárat elé, annak szélességében,
 - a tömegközlekedésre szolgáló jármű megállóhelyénél, a jármű megállóhelye és a járda között,
 - a közüzemi, szolgáltatási, felszerelési tárgyon és annak közérdekű létesítményein.
- (3) A járdáról a havat hóesés után azonnal el kell takarítani.

III. Fejezet

A települési szilárd hulladék kezelése, a köztisztasági szolgáltatás

13. §

- (1) Az önkormányzat közigazgatási területén a települési szilárd hulladék összegyűjtése, elszállítása és ártalommentes elhelyezése az önkormányzat által szervezett – Kazincbarcika, Ipari út 2. sz. alatti telephellyel rendelkező Északmagyarországi Hulladékgazdálkodási Rt. nevű vállalkozó által végzett – köztisztasági közszolgáltatás útján történik. Az összegyűjtött szilárd hulladék elhelyezése a Sajókazai Hulladékkezelő Centrumon történik.
- (2) A szolgáltató a háztartási hulladék elszállítását minden hét csütörtöki napján reggel 8 órától – zártrendszeres kukásautóval végzi, az 1. számú melléklet alapján.
- (3) Lomtalanításra évi két alkalommal kerül sor, amelyről a lakosságot előzetesen tájékoztatni kell.
- (4) A szolgáltató és az ingatlan használója, illetve tulajdonosa között a közszolgáltatási szerződés ráutaló magatartással (a szolgáltatás igénybevételével) jön létre. A szolgáltató az ingatlan tulajdonosával szemben a teljesítést csak jogszabályban illetve a jelen rendeletben meghatározott esetekben szüneteltetheti, illetve korlátozhatja.
A szolgáltató a rendszeres szemétszállításba bevont valamennyi ingatlantulajdonos tekintetében rendszeresen köteles teljesíteni.
- (7) Ha a teljesítés a szolgáltató hibájából marad el, köteles a szemetet a következő munkanapon elszállítani.

13/A. §

A tulajdonos a közszolgáltatónak közszolgáltatási díjat köteles fizetni. A tulajdonos nem tagadhatja meg a közszolgáltatási díj megfizetését arra tekintettel, hogy a közszolgáltatást nem veszi igénybe feltéve, ha a közszolgáltató a tulajdonos számára a közszolgáltatást felajánlja, illetve a közszolgáltatás teljesítésére vonatkozó rendelkezésre állását igazolta.

14. §

- (1)⁴ Az ingatlanhasználó a hulladékot köteles a szolgáltató szállítóeszközeihez rendszeresített gyűjtőedényben vagy hulladékgyűjtőzsákban az ingatlan előtti elhelyezni oly módon, hogy az elszállítható legyen.
- (2) A keletkező szemetet mennyiségének megfelelő számú fedhető szemetgyűjtőedény és műanyag zsák beszerzése, pótlása, javítása, tisztántartása, fertőtlenítése a tulajdonos, illetve használó kötelessége, lehetőséggel a szolgáltató által térítésmentesen átadott szemetgyűjtőedény használatára is.
- (4) Szemetet felhalmozni nem szabad, azt a megadott szemétszállítási napon elszállítás céljából a szolgáltatást végző szerv rendelkezésére kell bocsátani.
- (5) A szemetgyűjtőedénybe nem szabad mérgező, robbanó, folyékony vagy egyéb olyan anyagokat elhelyezni, amely veszélyezteti a szolgáltatást végző dolgozók testi épségét és egészségét vagy a szállítójárműben rongálódást okozhat.
- (6) Ha a szolgáltatást végző szerv dolgozója azt észleli, hogy a gyűjtőedénybe vagy műanyag zsákba olyan tárgyakat helyeztek el, amelyek nem minősülhetnek szállítható szemetnek, valamint ha a nyereség átmérője a 2 cm-t, kötelessége a 70 x 40 cm-t meghaladja, annak szállítását megtagadhatja.
- (7) A szolgáltatást végző dolgozóknak a gyűjtőedények megrongálása nélkül kell a szemétszállítással kapcsolatos feladatokat ellátni.

14/A. §

- (1) Nem terheli díjfizetési kötelezettség az üresen álló ingatlanok tulajdonosait. A megüresedést és az ingatlan újbóli használatba vételét a tulajdonos, illetve a használó 15 napon belül köteles a közszolgáltatónak írásban bejelenteni. A díjfizetési kötelezettség a megüresedést követő naptári hónap első napjától az újbóli igénybevételét követő naptári hónap első napjáig szünetel.
- (2) Utólagos ingatlan megüresedés bejelentés esetén az ingatlan tulajdonosnak be kell mutatni az időszakot érintő más (a közszolgáltató döntésétől függetlenül egy vagy több) közüzemi szolgáltató által az adott időszakra kiállított közüzemi számlát az ingatlan megüresedés igazolására.

14/B. §

- (1) A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás szüneteltetése üdül ingatlanok és az időszakosan használt ingatlanok esetében legfeljebb évente 6 hónapos időszakra terjedhet ki. A tulajdonos köteles évente a fennmaradó 6 hónapos időszakra közszolgáltatási díjat fizetni, melynek mértéke havonta az állandó lakóingatlanok esetében meghatározott havi díjjal egyezik meg.

- (2) A közszolgáltatás igénybevételének szünetelésére vonatkozó igényét a tulajdonos a szünetelés kívánt kezdési időpontja előtt legalább 30 nappal köteles bejelenteni a közszolgáltatónak.
- (3) Ha a szüneteltetés (1) bekezdés szerinti feltételében változás következik be, a tulajdonos a közszolgáltatónak haladéktalanul írásban köteles azt bejelenteni, és a közszolgáltatást a továbbiakban igénybe venni.

15. §⁵

A közszolgáltatással összefüggő személyes adatok kezelése

- (1) A közszolgáltatással összefüggő személyes adatokat – személyazonosító adatok, lakcím – a közszolgáltató csak saját, a közszolgáltatási tevékenységével összefüggő célra használhatja. A közszolgáltató a személyes adatokat elsősorban az ingatlanhasználó adatszolgáltatása alapján ismeri meg.
- (2) A közszolgáltató az általa nyilvántartott adatokat a közszolgáltatási szerződés megszűntéig, díjhátralék esetén a tartozás fennállásáig kezelheti. A közszolgáltató nem jogosult az általa kezelt, közszolgáltatással összefüggő személyes adat nyilvánosságra hozatalára.

16. §

- (1) Az egyéb – nem háztartási szemét – összegyűjtésért és saját költségen történő elszállításáról annak kell gondoskodni, akinél az keletkezett. A háztartási hulladék elszállítására rendszeresített gyűjtőedénybe nem helyezhető el a külön jogszabályban meghatározott veszélyes hulladék.
- (2) A szolgáltatást végző szervvel a magánszemélyeknek és közületeknek az egyéb – nem háztartási – szemét elszállítására külön megállapodást kell kötniük.
- (3) Az egyéb – nem háztartási – szemét gyűjtésére szolgáló tartályok beszerzése, javítása, pótlása, elhelyezése, tisztántartása és fertőtlenítése azt terheli, akinél a szemét keletkezik.
- (4) A vegyes (részben lakás, részben egyéb) célra szolgáló épületekben keletkezett egyéb – nem háztartási – szemét gyűjtésére szolgáló gyűjtőedényeket, műanyag zsákokat általában a tulajdonos, használó által biztosított helyen, a háztartási szeméthyűjtő tartályokkal együtt kell elhelyezni.
- (5) Akinél rothadó vagy bűzös szemét, hulladék keletkezik, annak elszállításáról és megsemmisítéséről haladéktalanul gondoskodni kell.

IV. Fejezet

Az avar és kerti hulladékok nyílttéri égetése

17. §

- (1) Avar és kerti hulladékot csak jól kialakított tüzetárok helyen szabad égetni úgy, hogy az az emberi egészséget és a környezetet ne károsítsa, és az égetés hősugárzása kárt ne okozzon.
- (2) Az égetendő kerti hulladék nem tartalmazhat más kommunális, illetve ipari eredetű hulladékot (pl. PVC, veszélyes hulladék).
- (3) A szabadban tüzet gyújtani, tüzelőberendezést használni csak úgy lehet, hogy az a környezetre tűz- vagy robbanásveszélyt ne jelentsen.
- (4) A szabadban a tüzet és üzemeltetett tüzelőberendezést rizikó nélkül hagyni nem szabad, s veszély esetén, vagy ha arra szükség nincs, a tüzet azonnal el kell oltani.
- (5) A tüzelés, a tüzelőberendezés használatának színhelyén olyan eszközöket és felszereléseket kell készenlétkébe helyezni, amelyekkel a tűz terjedése megakadályozható, illetve a tűz eloltható.
- (6) A kerti hulladék elszállítására a szervezett és meghirdetésre kerülő töltésmentési akció is igénybe vehető.
- (7) A hatóságilag elrendelt általános tüzetárok tilalom alól a rendelet nem ad felmentést.

18. §

A községgazdálkodási körbe tartozó parkfenntartási feladat magában foglalja a község területén lévő parkok, játszótérek, sorfák, sövények gondozását.

V. Fejezet
A köztisztasági rendelkezések betartásának ellenőrzése

19. §

- (1)₁
- (2)₂
- (3)₃

VI. Fejezet
Záró rendelkezések

20. §

Ez a rendelet 2005. február 15. napján lép hatályba, kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Mihály Ferenc sk.
polgármester

Nagy János sk.
mb. jegyző

- ₁ Hatályon kívül helyezte a 17/2012.(XI.29.) önkormányzati rendelet
- ₂ Hatályon kívül helyezte a 17/2012.(XI.29.) önkormányzati rendelet
- ₃ Hatályon kívül helyezte a 18/2005.(IX.09.) önkormányzati rendelet
- ₄ Módosította a 12/2013 (XI.01.) önkormányzati rendelet
- ₅ Hatályon kívül helyezte a 12/2013 (XI.01.) önkormányzati rendelet
- ₆ Módosította a 12/2013 (XI.01.) önkormányzati rendelet
- ₇ Hatályon kívül helyezte a 4/2014. (II.27.) önk. rendelet
- ₈ Bevezette a 4/2014. (II.27.) önk. rendelet
- ₉ Módosította a 4/2014. (II.27.) önk. rendelet

2. számú melléklet₁

A települési szilárd hulladék elszállításának díja általános forgalmi adó nélkül:

370 Ft/ürítés hulladékgyűjtő edényenként (110 -120 l-es)

₁ Módosította a 25/2006.(XII.12.); a 19/2008.(XII.11.); a 19/2009.(XI.27.); az 1/2011.(I.21.) önkormányzati rendelet