

**Mályinka Község Önkormányzata Képvisel -testületének
13/2014. (IX.11.) önkormányzati rendelete
a közterületek elnevezésér l és a házszám-megállapítás szabályairól**

Mályinka Község Önkormányzatának Képvisel -testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 51. § (5) bekezdésében és 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következ ket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

Mályinka község közigazgatási területén új közterületet elnevezni, új házszámot megállapítani, a korábban megállapított közterületnevet és házszámot megváltoztatni csak e rendelet szabályai szerint lehet.

2. §

E rendelet alkalmazásában:

- a) közterület: az épített környezet alakításáról és védelmér l szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. § 13. pontjában meghatározott terület;
- b) közterületnév: a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI. 14.) Korm. rendelet 2. § (3) bekezdés j) pontjában meghatározott név;
- c) házszám: olyan számmal, vagy számmal és bet vel meghatározott azonosító jel, amely az ingatlan-nyilvántartásban helyrajzi számmal jelölt ingatlanhoz tartozik, és amely az ingatlan térbeli beazonosítását szolgálja.

2. A közterületek elnevezésére vonatkozó szabályok

3. §

(1) Mályinka község belterületén és a külterületi lakott helyeken a közterületeket el kell nevezni. A külterületi egyéb közterületeket elnevezéssel lehet ellátni.

(2) A közterület elnevezése el tagként a közterület nevéb l és utótagként a közterület jellegére utaló meghatározásból (út, utca, tér, park, köz, sétány, stb.) áll.

(3) A közterületek elnevezésénél figyelemmel kell lenni a helyi kulturális, természeti vagy történelmi értékekre, sajátosságokra, a magyar nyelvhelyesség követelményeire, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14-14/A. §- ában foglaltakra, továbbá arra, hogy az elnevezés közérthet legyen.

(4) A község közigazgatási területén több azonos elnevezés közterület nem lehet.

(5) Az újonnan létesített közterület nevét a közterületnek a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban történ bejegyzését követ egy éven belül meg kell állapítani.

(6) Ha egy közterület településrendezés, beépítés következtében két vagy több részre tagozódik, egységes közterületként megsz nik, az elkülönülést l számított egy éven belül új nevet kell adni a közterületnek.

(7) A közterület nevének megváltoztatására a közterület elnevezésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

4. §

- (1) A közterületek elnevezésére vagy annak megváltoztatására irányuló eljárás írásbeli kezdeményezés alapján hivatalból indulhat.
- (2) A közterületek elnevezésével kapcsolatos el készít feladatokat az Önkormányzati Hivatal látja el.
- (3) A közterületek nevének megállapítása és megváltoztatása Mályinka Község Önkormányzata Képvisel -testületének a hatáskörébe tartozik.
- (4) A közterület elnevezésér l szóló képvisel -testületi döntést a helyben szokásos módon közzé kell tenni.

5. §

- (1) A közterületi névtábla kihelyezése, karbantartása és pótlása az önkormányzat feladata.
- (2) A közterületi névtáblákat jól látható, az eligazodást, tájékoztatást segít helyen, a helyszíni adottságok figyelembevételével kell elhelyezni.
- (3) A régi elnevezést feltüntet névtáblákat a változásról szóló döntést követ egy évig átlós vonallal áthúzva az eredeti helyén kell hagyni. Az új elnevezést feltüntet névtáblákat közvetlenül a régi mellett kell elhelyezni.

3. A házszám megállapítására vonatkozó szabályok

6. §

- (1) A névvel ellátott közterületeken az ingatlanokat házszámmal kell ellátni. Ugyanazon a közterületen több ingatlan azonos számmal nem jelölhet .
- (2) Külterületi ingatlant – közterületi elnevezés hiányában – helyrajzi számmal kell jelölni.
- (3) A közterület házszám-megállapítását úgy kell elvégezni, hogy a számok a település központjától kifelé haladva az utca bal oldalán a páratlan, jobb oldalán a páros számok legyenek, és a páratlan oldalon 1-t l, a páros oldalon 2-t l kezd d en növekedjenek.
- (4) Amennyiben a (3) bekezdésben szabályozott megoldás nem alkalmazható, az érintett közterület számozását a magasabb rend közút irányából kell megkezdeni, egyebekben a (3) bekezdésben meghatározott rend szerint.
- (5) A csak egy oldalon beépíthet közterület házszám-megállapítása 1-t l kezd d en folyamatosan is történhet.
- (6) Saroktelek esetében csak annak az oldalnak kell házszámot megállapítani, amelyen a gyalogos közlekedésre alkalmas kapubejárat van.

7. §

- (1) Az ingatlanok számozására arab számokat kell használni. Kisegít jelzésként alátöréssel a magyar abc ékezet nélküli bet i vagy arab számok is alkalmazhatóak.
- (2) Telekfelosztás során keletkez új helyrajzi számú ingatlanok esetén a kisebb számú ingatlan marad az eredeti számon, a további ingatlanok számozását pedig alátöréssel a magyar abc ékezet nélküli nagybet inek alkalmazásával kell elvégezni.
- (3) Telekegyesítés után az ingatlanok házszámát össze kell vonni. A házszámot úgy kell feltüntetni, hogy az egyesítés el tti legalacsonyabb és legmagasabb számot köt jellel kell összekötni.
- (4) Ha az ingatlanon újabb lakások létesülnek, akkor a többlakásos épület házszámának megállapítását úgy kell elvégezni, hogy meglév házszámot meghagyva alátöréssel, a magyar abc ékezet nélküli kisbet ivel kell az új lakásokat ellátni.

8. §

- (1) A 6-7. § rendelkezései a rendelet hatálybalépésekor már meglév közterületek házszerűsítését nem érintik.
- (2) A már megállapított házsűsítések megváltoztatására csak indokolt esetben, olyan rendezetlen állapot megszüntetése érdekében kerülhet sor, amely az ingatlanok azonosítását akadályozzák.

9. §

- (1) Az ingatlan házsűsítését a jegyz határozattal állapítja meg.
- (2) A házsűsítés-megállapításra irányuló eljárás írásbeli kezdeményezés alapján hivatalból indulhat.
- (3) Több ingatlan érint házsűsítés-megállapítás közterületenként egy határozatban történik.
- (4) A házsűsítés-megállapításáról szóló határozatot az érintett ingatlanal rendelkező jogosultakon túl közölni kell az ingatlanal közvetlenül határos ingatlan tulajdonosaival, továbbá az ingatlan- vagy lakcímnnyilvántartó hatóságokkal.
- (5) A házsűsítés-megállapítására a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

10. §

Az ingatlan tulajdonosa köteles az ingatlan házsűsítését, vagy – amennyiben az ingatlan más módon egyértelműen nem azonosítható – helyrajzi számát tartalmazó táblát az ingatlan utcafronti kerítésére, házfalára, vagy külön tartószerkezeten, a közterületről jól látható módon kihelyezni.

4. Záró rendelkezések

11. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Mihály Ferenc sk.
Polgármester

Turócziné Fazekas Magdolna sk.
Jegyz

Kihirdetési záradék:

A rendelet 2014. év szeptember hó 11. napján kihirdetésre került.

Turócziné Fazekas Magdolna sk.
Jegyz