

**Mályinka Község Önkormányzat Képvisel -testületének  
9/2012.(VII. 05.) önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról**

Mályinka Község Önkormányzat Képvisel -testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 109. §-a, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § felhatalmazása alapján – az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva – a következ ket rendeli el:

**I. Fejezet**

**Az önkormányzati vagyon**

**1. §**

- (1) Az Önkormányzat vagyona törzsvagyonból és üzleti vagyonból áll. Az Önkormányzat vagyonának nyilvántartása – a vagyonyilvántartásra vonatkozó szabályok szerint – az Önkormányzati hivatal feladata.
- (2) Az Önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonát az 1. melléklet tartalmazza.
- (3) Az Önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonát a 2. melléklet tartalmazza.
- (4) Az Önkormányzat üzleti vagyonát a vagyon-kataszter tartalmazza.

**2. §**

**Törzsvagyon**

- (1) Az Önkormányzat kizárólag a nemzeti vagyonról szóló törvény alapján határozza meg a forgalomképtelen törzsvagyon körét.
- (2) A korlátozottan forgalomképes vagyonelemek:
  - a) a m emlék jelleg ingatlanok, emlékm vek,
  - b) köztemet , ravatalozó épülete,
  - c) közm vek és m tárgyaik
  - d) a muzeális gy jtemények és muzeális emlékek,
  - e) az önkormányzati költségvetési szervek társulási megállapodásban szerepl vagyona,
  - f) az önkormányzat tulajdonosi részvételével m köd gazdasági társaságok, non-profit gazdasági társaságok, alapítványok használatában lév vagyon
  - g) a középületek,
  - h) a sportpályák és sportcélú létesítmények és
  - i) mindazon vagyon, amelyet törvény, vagy az Önkormányzat Képvisel -testülete rendeletével korlátozottan forgalomképes nemzeti vagyonnak min sít.

**3. §**

**Üzleti vagyon**

- (1) Az a forgalomképes Önkormányzati vagyon, ami nem tartozik a 2. § hatálya alá.

#### **4. §**

### **A vagyoneleltár, a vagyon nyilvántartása**

- (1) A vagyoneleltár az Önkormányzat tulajdonában - a költségvetési év zárónapján - meglév vagyon állapot szerinti kimutatása, melynek célja az önkormányzati vagyontárgyak tételes kimutatása. A vagyoneleltárban szerepeltetni kell az önkormányzati vagyont terhel kötelezettségeket is.
- (2) A vagyoneleltárt az éves költségvetési beszámolóhoz, zárszámadáshoz csatolva az Önkormányzat Képvisel -testületének kell bemutatni.
- (3) Azon ingatlanokat, amelyek a számviteli nyilvántartásban nem szerepelnek, a kiadott értékelési irányelv szerint becsült értéken veszi fel a t keváltozással szemben, és pénzforgalom nélküli állománynövekedésként rögzíti a könyvekben. Azon ingatlanokat, amelyek a számviteli nyilvántartásban a hatályos számviteli el írások szerinti bekerülési értéken szerepelnek, az értékbecslés adatait a számvitelben nem rögzítik.

### **III. Fejezet**

### **Az önkormányzati vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlása**

#### **5. §**

- (1) A forgalomképtelen törzsvagyon hasznosításáról a közterületek használatáról szóló rendeletben foglaltak szerint rendelkezik a Képvisel -testület. A hasznosításon túli egyéb tulajdonosi jognyilatkozatokról, el vásárlási jog gyakorlásáról, telekmegosztásról, telekösszevonásról a Képvisel -testület dönt.
- (2) A korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak megszerzésér l, elidegenítésér l, átruházásáról, megterhelésér l, gazdasági társaságba vagy alapítványba történ bevitelér l, bérleti díj egyedi megállapításának feltételeir l a Képvisel -testület dönt, figyelembe véve a nemzeti vagyonról szóló törvény el írásait.
- (3) Az üzleti vagyon tekintetében a Képvisel -testület gyakorolja a tulajdonosi jogokat. Az üzleti vagyon elidegenítésér l minden esetben a Képvisel testület dönt.

#### **6. §**

### **Az önkormányzati vagyon kezelése, hasznosítása**

- (1) A vagyonkezelés, vagyonkezel i jog szabályait a nemzeti vagyonról szóló törvény rendelkezései, valamint az Möt. 109. §-a határozzák meg.
- (2) Az önkormányzati intézmény annak a törzsvagyonnak a használati jogát gyakorolhatja, amely az adott intézményre vonatkozó társulási megállapodásban szerepel. Az intézmény ennek keretében köteles gondoskodni az üzemeltetésr l és az állagmegóvásról.
- (3) A (2) bekezdésben szerepl intézmény a rábízott törzsvagyont bérbeadás útján, az alapfeladatok ellátásának sérelme nélkül hasznosíthatja. Az ebb l származó bevétel az intézményt illeti meg. Az önkormányzati intézmények használatában lév vagyontárgyak tekintetében a bérleti díj megállapítására a Képvisel -testület jogosult.

**IV. Fejezet**  
**Záró rendelkezések**  
**7. §**

- (1) E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.  
(2) Hatályát veszti az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 15/2004.(IV.19.) rendelet és az azt módosító 1/2006.(I.16.) rendelet.

Mihály Ferenc sk.  
Polgármester

Turócziné Fazekas Magdolna sk.  
Körjegyző

A rendelet kihirdetésre került:

Mályinka, 2012. év július hó 5. napján

Turócziné Fazekas Magdolna sk.  
Körjegyző

Módosítás:

1. 9/2014. (VIII.28.) önk. rendelete az 1 mellékletb 1 törölte 2014.08.28-tól

|     |             |        |     |                      |
|-----|-------------|--------|-----|----------------------|
| 47. | Gyalogjárda | 138/18 | 202 | Mályinka, Bányász u. |
|-----|-------------|--------|-----|----------------------|

Mályinka Község Önkormányzatának  
forgalomképtelen vagyontárgyai

| <i>SORSZÁM</i> | <i>VAGYONTÁRGY<br/>MEGNEVEZÉSE</i> | <i>HRSZ.</i> | <i>TERÜLET<br/>m<sup>2</sup></i> | <i>CÍM</i>            |
|----------------|------------------------------------|--------------|----------------------------------|-----------------------|
| 1.             | Nagyvölgy patak                    | 7            | 311                              | Mályinka              |
| 2.             | Vízfolyás                          | 90           | 312                              | Mályinka              |
| 3.             | Nagyvölgy patak                    | 116          | 482                              | Mályinka              |
| 4.             | Árok                               | 140/18       | 1921                             | Mályinka              |
| 5.             | Vízfolyás                          | 244          | 986                              | Mályinka              |
| 6.             | Vízfolyás                          | 423          | 453                              | Mályinka              |
| 7.             | Nagyvölgy patak                    | 443          | 63                               | Mályinka              |
| 8.             | Nagyvölgy patak                    | 466          | 205                              | Mályinka              |
| 9.             | Nagyvölgy patak forrás             | 470          | 5657                             | Mályinka              |
| 10.            | Millenniumi park                   | 246/1        | 115                              | Mályinka, Árpád u.    |
| 11.            | Millenniumi park                   | 246/2        | 513                              | Mályinka, Árpád u.    |
| 12.            | H sök parkja                       | 248          | 263                              | Mályinka, Kossuth u.  |
| 13.            | Külterületi út                     | 02           | 4490                             | Mályinka külterület   |
| 14.            | Külterületi út                     | 010          | 5758                             | Mályinka külterület   |
| 15.            | Külterületi út                     | 015          | 2643                             | Mályinka külterület   |
| 16.            | Külterületi út                     | 017          | 2503                             | Mályinka külterület   |
| 17.            | Külterületi út                     | 019/36       | 2384                             | Mályinka külterület   |
| 18.            | Külterületi út                     | 019/55       | 2674                             | Mályinka külterület   |
| 19.            | Külterületi út                     | 020          | 2303                             | Mályinka külterület   |
| 20.            | Külterületi út                     | 021/4        | 1270                             | Mályinka külterület   |
| 21.            | Külterületi út                     | 024/1        | 3696                             | Mályinka külterület   |
| 22.            | Külterületi út                     | 025/5        | 214                              | Mályinka külterület   |
| 23.            | Külterületi út                     | 026/1        | 502                              | Mályinka külterület   |
| 24.            | Külterületi út                     | 026/2        | 2065                             | Mályinka külterület   |
| 25.            | Külterületi út                     | 028          | 9401                             | Mályinka külterület   |
| 26.            | Külterületi út                     | 029/4        | 1553                             | Mályinka külterület   |
| 27.            | Külterületi út                     | 030          | 2897                             | Mályinka külterület   |
| 28.            | Külterületi út                     | 032          | 8586                             | Mályinka külterület   |
| 29.            | Külterületi út                     | 034/15       | 614                              | Mályinka külterület   |
| 30.            | Külterületi út                     | 034/37       | 1089                             | Mályinka külterület   |
| 31.            | Külterületi út                     | 048/4        | 826                              | Mályinka külterület   |
| 32.            | Külterületi út                     | 051          | 4816                             | Mályinka külterület   |
| 33.            | Külterületi út                     | 053          | 2500                             | Mályinka külterület   |
| 34.            | Külterületi út                     | 065          | 13575                            | Mályinka külterület   |
| 35.            | Belterületi út                     | 14           | 1959                             | Mályinka, Rákóczi u.  |
| 36.            | Belterületi út                     | 28           | 1059                             | Mályinka, Rákóczi u.  |
| 37.            | Belterületi út                     | 42           | 6029                             | Mályinka, Kassai u.   |
| 38.            | Belterületi út                     | 58           | 1410                             | Mályinka, Zrínyi u.   |
| 39.            | Belterületi út                     | 59           | 528                              | Mályinka, Zrínyi u.   |
| 40.            | Belterületi út                     | 78           | 1441                             | Mályinka, Munkácsy u. |
| 41.            | Belterületi út                     | 93/1         | 1706                             | Mályinka, Kossuth u.  |

| <i>SORSZÁM</i> | <i>VAGYONTÁRGY<br/>MEGNEVEZÉSE</i> | <i>HRSZ.</i> | <i>TERÜLET<br/>m<sup>2</sup></i> | <i>CÍM</i>               |
|----------------|------------------------------------|--------------|----------------------------------|--------------------------|
| 42.            | Belterületi út                     | 106          | 761                              | Mályinka, Kossuth u.     |
| 43.            | Belterületi út                     | 109          | 680                              | Mályinka, Kossuth u.     |
| 44.            | Belterületi út                     | 120          | 1331                             | Mályinka, Jókai u.       |
| 45.            | Belterületi út                     | 136          | 1571                             | Mályinka, Bányász u.     |
| 46.            | Belterületi út                     | 137          | 3408                             | Mályinka, Bányász u.     |
| 48.            | Belterületi út                     | 139/1        | 2305                             | Mályinka, Bányász u.     |
| 49.            | Belterületi út                     | 140/19       | 751                              | Mályinka, Bányász u.     |
| 50.            | Belterületi út                     | 140/20       | 1861                             | Mályinka, Bányász u.     |
| 51.            | Belterületi út                     | 201          | 3585                             | Mályinka, Széchenyi u.   |
| 52.            | Útsatlakozás                       | 226          | 71                               | Mályinka, Lillafüredi u. |
| 53.            | Belterületi út                     | 259          | 1833                             | Mályinka, Bányász u.     |
| 54.            | Belterületi út                     | 260          | 875                              | Mályinka,                |
| 55.            | Belterületi út                     | 265          | 595                              | Mályinka, Temet u.       |
| 56.            | Belterületi út                     | 267          | 428                              | Mályinka,                |
| 57.            | Belterületi út                     | 268          | 1082                             | Mályinka, Temet u.       |
| 58.            | Belterületi út                     | 282          | 2144                             | Mályinka,                |
| 59.            | Belterületi út                     | 293          | 1138                             | Mályinka, Tátra u.       |
| 60.            | Belterületi út                     | 328          | 423                              | Mályinka, Zsákutca       |
| 61.            | Belterületi út                     | 407          | 468                              | Mályinka, Árpád V. u.    |
| 62.            | Belterületi út                     | 418          | 457                              | Mályinka, Árpád V. u.    |
| 63.            | Belterületi út                     | 442          | 3509                             | Mályinka, Pet fi u.      |
| 64.            | Belterületi út                     | 446          | 3153                             | Mályinka, Dózsa Gy. u.   |
| 65.            | Belterületi út                     | 469          | 359                              | Mályinka, Lillafüredi u. |
| 66.            | Belterületi út                     | 475          | 751                              | Mályinka,                |
| 67.            | Belterületi út                     | 483/1        | 1669                             | Mályinka, Bocskay u.     |
| 68.            | Zártkerti út                       | 660          | 995                              | Mályinka, zártkert       |
| 69.            | Zártkerti út                       | 695          | 1251                             | Mályinka, zártkert       |
| 70.            | Zártkerti út                       | 696          | 967                              | Mályinka, zártkert       |
| 71.            | Zártkerti út                       | 701          | 609                              | Mályinka, zártkert       |
| 72.            | Zártkerti út                       | 823          | 1591                             | Mályinka, zártkert       |
| 73.            | Zártkerti út                       | 891          | 2220                             | Mályinka, zártkert       |
| 74.            | Zártkerti út                       | 947          | 690                              | Mályinka, zártkert       |
| 75.            | Zártkerti út                       | 986          | 673                              | Mályinka, zártkert       |
| 76.            | Külterületi út                     | 0109         | 23521                            | Mályinka, külterület     |
| 77.            | Partfal                            | 229/2        | 658                              | Mályinka, Kossuth u.     |

Mályinka Község Önkormányzatának  
korlátozottan forgalomképes vagyontárgyai

| <i>SORSZÁM</i> | <i>VAGYONTÁRGY<br/>MEGNEVEZÉSE</i> | <i>HRSZ.</i> | <i>TERÜLET<br/>m<sup>2</sup></i> | <i>CÍM</i>                   |
|----------------|------------------------------------|--------------|----------------------------------|------------------------------|
| 1.             | Önkormányzati Hivatal              | 19           | 1667                             | Mályinka, Rákóczi u. 5.      |
| 2.             | Közösségi Terem, Teleház           | 55           | 2743                             | Mályinka, Kossuth u. 44.     |
| 3.             | Temet és ravatalozó                | 266/2        | 3754                             | Mályinka, Temet u.           |
| 4.             | T zoltószertár                     | 284          | 68                               | Mályinka, Lillafüredi u. 49. |
| 5.             | Napköziotthonos Óvoda,<br>Konyha   | 444          | 1239                             | Mályinka, Pet fi u. 63.      |
| 6.             | Vízhálózat                         | 666666/6     |                                  | Mályinka belterület          |
| 7.             | Csatornahálózat                    | 777777/7     |                                  | Mályinka belterület          |
| 8.             | Sportöltöz                         | 44/1         | 437                              | Mályinka, Kassai u. 3.       |